



FONDO DE PROFESORES Y EMPLEADOS
Universidad de los Andes



INFORME DE GESTIÓN

REPORTE ANUAL

2024

Tabla de Contenido

1. Órganos de Administración Apoyo y Control	3
2. Equipo de colaboradores Fondo UNIANDES	12
3. Saludo del Presidente de la Junta Directiva	15
4. Saludo de la Presidente del Comité de Control Social	17
5. Saludo de la Gerencia	19
6. Homenaje a asociados fallecidos	21
7. Decisiones adoptadas por la Asamblea General de Asociados 2024	23
8. Planeación Estratégica	25
9. Base Social	27
10. Balance Social	37
11. Transferencia Solidaria	40
12. Beneficios	44
13. Actividades realizadas para nuestros Asociados	53
14. Servicio de Ahorro	57
15. Servicio de Crédito	59
16. Servicio de Seguros	64
17. Resultados Evaluación Junta Directiva	67
18. Informe Comité de Control Social	70
19. Informe Revisor Fiscal	75
20. Informe Oficial de Cumplimiento	88
21. Informe Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo - SGSST	96
22. Cumplimiento Normativo	99
23. Estados Financieros Comparativos año 2024 - 2023	101
24. Revelaciones a los Estados Financieros año 2024- 2023	106
25. Propuestas Distribución de Excedentes	171



Órganos de Administración, Apoyo y Control

Estructura y Funcionamiento
Institucional



1. Junta Directiva

Principales



Eduardo Antonio Zorro Rubio
(Pensionado)



Juan Pablo Soto Zuluaga
(Facultad de Administración)



Maribel Rincón Mahecha
(Dirección de Servicios
Administrativos)



Alberto García Arango
(Pensionado)



Luis Felipe Samper Gutiérrez
(Facultad de Administración)



1. Junta Directiva

Suplentes



Gonzalo Torres Cadena
(Departamento de Ingeniería Industrial)



Schweitzer Rocuts Pabón
(Departamento de Matemáticas)



Carolina Franco García
(Departamento de Arte)



Guillermo Otálora Montenegro
(Pensionado)





2. Comité de Control Social

Principales



Lida Yadira Garay Hernández
(Sistema de Bibliotecas)



Natalia Inés Torres Ortiz
(Dirección de Gestión Humana y Desarrollo Organizacional - Voluntariado)



María del Pilar Celis Yáñez
(Facultad de Economía)





2. Comité de Control Social

Suplentes



María Catalina Ramírez Cajiao
(Departamento de Ingeniería Industrial)



María Victoria González Saavedra
(Ediciones UNIANDES)



Ana Carolina Álvarez Peñuela
(Dirección de Gestión Humana y Desarrollo Organizacional-SGSST)





3. Comité Financiero

→ Principales

1. Jorge Humberto Charry Endara

(Auditoría Interna)

2. Alberto García Arango

(Pensionado)

3. Argemiro Morales Manchego

(Pensionado)

4. Néstor Misael Peña Traslaviña

(Departamento de Ingeniería Eléctrica y Electrónica)

5. Jorge Hernando Manrique

(Seguridad y Servicios Básicos)

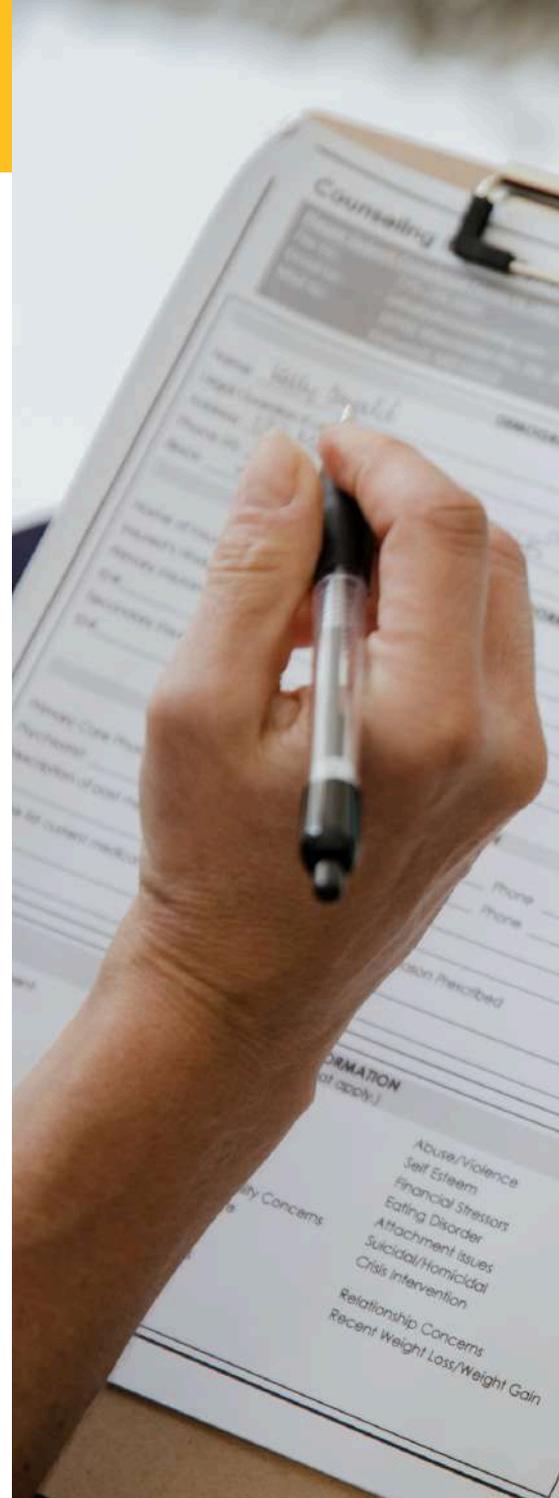
→ Suplentes

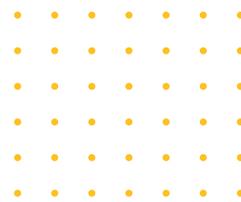
1. Luis Felipe Samper Gutiérrez

(Facultad de Administración)

2. Schweitzer Rocuts Pabón

(Departamento de Matemáticas)





4. Comité de Riesgos y Auditoría

→ Principal

1. Jorge Humberto Charry Endara
(Auditoría Interna)

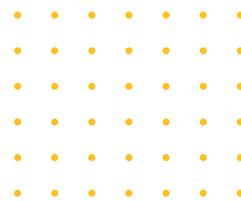
2. Alberto García Arango
(Pensionado)

3. Gonzalo Torres
(Departamento de Ingeniería Industrial)

4. Willington Valencia
(Auditoría interna)

5. Julián Mauricio Velandia Santos
(Fondo UNIANDES - Director de Riesgos)





5. Comité de Riesgo de Liquidez

→ Principal

1. Gonzalo Torres Cadena

(Departamento de Ingeniería Industrial)

2. Sergio Andrés Cabrales

(Departamento de Ingeniería Industrial)

3. Jorge Hernando Manrique

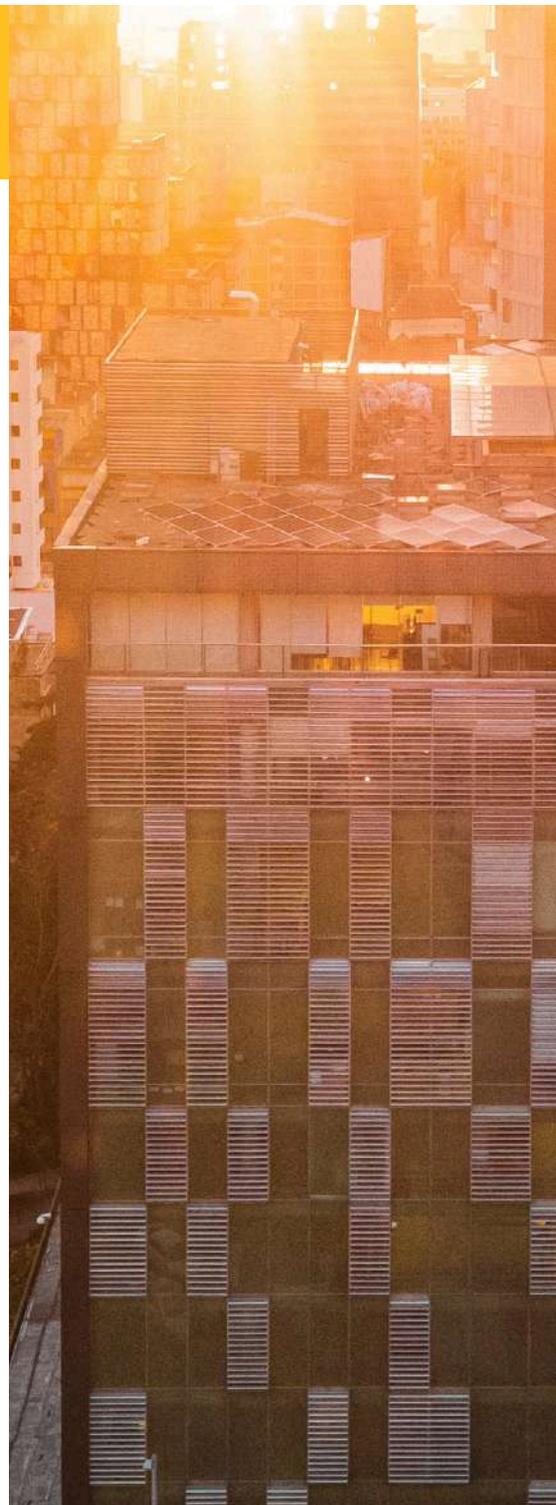
(Departamento de Seguridad y Servicios Básicos)

4. Lucy Amparo Ardila

(Fondo UNIANDES)

5. Néstor Alexander Jiménez

(Fondo UNIANDES)





6. Comité de Bienestar y Servicio al Asociado

→ Principal

1. Blanca Rebeca Montoya

(Pensionada)

2. Carolina Franco García

(Departamento de Arte)

3. Germán Otálora González

(Pensionado)

4. Ángela María Mejía Gutiérrez

(Pensionada)

5. Natalia Inés Torres Ortiz

(Dirección de Gestión Humana y Desarrollo Organizacional - Voluntariado)

6. Ana Carolina Álvarez Peñuela

(Dirección de Gestión Humana y Desarrollo Organizacional - SGSST)





Equipo de colaboradores Fondo UNIANDES



Equipo de colaboradores Fondo UNIANDES



**Néstor Alexander
Jiménez Herrera**
Gerente



**Lucy Amparo
Ardila Rodríguez**
Directora de Operaciones



**Edgar Arturo
Cubillos Villalba**
Director de Servicios



**Julian Mauricio
Velandia Santos**
Director de Riesgo



**Giovana
Vargas Londoño**
Tesorera



**Daniela
Peña Bernal**
Coordinadora Comercial





Equipo de colaboradores Fondo UNIANDES



**Yaneth
Duarte Cruz**

Coordinadora de Convenios



**Lady Johanna
Gómez Sánchez**

Asesora de Servicios



**Mónica Estela
Méndez Bocanegra**

Asesora de Crédito



**Claudia Liliana
Rodríguez Castro**

Auxiliar Contable



**Tatiana
Caicedo Conde**

Asesora Operativa



**Karol Yuliana
Linares Caycedo**

Asesora de Afiliaciones





Saludo del Presidente de la Junta Directiva

Profesor Alberto García
(Pensionado)

Apreciados Asociados:

El año 2024 fue un año de muchos cambios en el Fondo. Quiero destacar el hecho de haber finalizado con una propuesta de estrategia empresarial que estamos en el proceso de ponerla en operación.

Esta nueva estrategia se logró gracias a la cooperación de varios miembros de la Junta Directiva; y con la dirección del asociado Carlos Castellanos, primero como presidente de la Junta directiva, y luego como contratista; con los asociados que participaron en los talleres aportando experiencias y conocimientos (11 sesiones grupales, encuesta a todos los asociados, 6 entrevistas a profundidad, 97 personas en total); la participación de varios comités y de todos los funcionarios del Fondo.

Uno de los resultados, de esta nueva estrategia, se plasmó en una estructura organizacional que creó la Jefatura de Soluciones y Servicios al Asociado, y la jefatura de operaciones. Ya se inició el proceso de encontrar los mejores candidatos para los nuevos cargos.

Esta nueva estructura nos ayudará a paliar los cambios que estamos viviendo: la movilidad en la contratación de los asociados, las nuevas necesidades de los asociados jóvenes que ya no desean comprar vivienda ni automóvil y optan por líneas de crédito diferentes a las establecidos por el Fondo, el avance tecnológico en las empresas financieras, la alta morosidad, entre otros.

Cerramos el año con una morosidad del 0,60%, pero en algunos momentos del año llegó a estar en 1,61%. Se estudió la posibilidad de crear una empresa dedicada al afianzamiento y cobranza de los créditos que no tienen codeudor. Sin embargo, no se llevó a cabo porque dos proveedores pueden hacerlo. Esto nos va permitir adoptar nuevas herramientas para la concesión de crédito y para mejorar el proceso de cobranza, especialmente con los asociados retirados.

Además, se inició el proceso para pasar de funcionarios especialistas en una sola función a funcionarios integrales concededores de varias áreas del Fondo, para que puedan atender en forma eficaz y amable las preguntas de los asociados.

Agradezco a todos ustedes su compromiso y colaboración con el Fondo.



Saludo de la Presidente del Comité de Control Social

Lida Yadira Garay
(Sistema de Bibliotecas)

Estimados asociados y queridos compañeros de la familia del Fondo de Profesores y Empleados de la Universidad de los Andes:



Es un honor para mí, dirigirme a ustedes a través de este saludo. Hoy, celebramos el esfuerzo conjunto, la solidaridad y el compromiso que todos los miembros de nuestra comunidad hemos logrado lo largo del año. Es un momento de reflexión sobre los logros alcanzados, los desafíos superados, y sobre todo, sobre el camino que juntos seguiremos construyendo en beneficio de cada uno de nuestros asociados.

Como Presidenta del Comité de Control Social, quiero expresar mi más sincero agradecimiento por su constante apoyo y compromiso con los principios que guían nuestra organización: Solidaridad, Transparencia, Equidad y Sentido de Comunidad. Este Comité tiene como misión velar por el buen uso de los recursos y asegurar que las decisiones tomadas se alineen con los intereses y necesidades de todos los asociados, porque, como bien sabemos, el Fondo UNIANDES es un reflejo de la fuerza colectiva de su gente.

En la asamblea del presente año, esperamos no solo revisar lo alcanzado, sino también proyectarnos hacia el futuro, reforzando nuestra unidad y fortaleciendo la confianza que hemos construido a lo largo de los años. Estoy segura de que, con el esfuerzo conjunto, continuaremos avanzando hacia un futuro aún más próspero para nuestra comunidad.

Les agradezco profundamente su participación y les invito a seguir trabajando de manera activa en este proyecto común que todos compartimos. Cuenten siempre con el compromiso y la disposición del Comité de Control Social para garantizar que el Fondo de Profesores y Empleados de la Universidad de los Andes siga siendo una herramienta valiosa para el bienestar de todos.

¡Bienvenidos a esta nueva edición del Informe de Gestión, y sigamos adelante con fuerza y esperanza!





Saludo de la Gerencia

Néstor Jiménez

Cordial saludo,

En los fondos de empleados y entidades solidarias en general, el mes de marzo implica una suerte de estrés por la exigencia normativa que conlleva los procesos de rendición de cuentas de las administraciones a sus bases sociales y la toma de decisiones de distinto orden para el periodo inmediatamente siguiente. En el caso del Fondo UNIANDES, esta rendición de cuentas nos trae razones más que suficientes para estar orgullosos por los resultados alcanzados, aunque por momentos podemos “sufrir” de lo que en psicología se conoce como el “síndrome del impostor”, donde a pesar de los logros de alta calidad obtenidos, internamente podemos estar considerando que no son lo suficientemente buenos, pero que cuando interactuamos con otros fondos de empleados y organizaciones en medio del entorno económico y social de nuestro país, volvemos a ser conscientes de las bondades de nuestra gestión.

Presentamos a nuestros asociados este Informe de Gestión del año 2024, donde resaltamos los principales elementos de la actividad del periodo, además de las múltiples y diversas exigencias que nuestros entes de supervisión establecen.

Más allá de dar una mirada al pasado, en este informe queremos destacar la importancia de los elementos estratégicos que se desarrollaron, los cuales nos permitirán orientar nuestras acciones en los años por venir. Estamos en un momento histórico en la evolución del Fondo UNIANDES, 59 años posteriores a nuestra fundación, donde es preciso redefinir nuestra oferta de valor para los segmentos poblacionales que tenemos entre nuestra diversa base social, considerando decididamente el componente tecnológico para el desarrollo de nuestra operación, el reforzamiento de la estructura organizacional para ofrecer un servicio integral a nuestros asociados, y la generación de nuevos negocios y oportunidades de inversión, en donde el Fondo pueda ser un financiador de proyectos individuales o grupales.

Se han tomado importantes decisiones, las cuales hemos comenzado a implementar, donde los resultados comenzarán a revelarse en el año 2025. Somos una entidad que tiene más futuro que presente o que pasado, pero su consolidación depende de la acción decidida de cada uno de nosotros, en pro de la organización.

Agradezco el respaldo de nuestra Junta Directiva y los comités asesores, el trabajo comprometido de nuestros colaboradores, la confianza de nuestros proveedores y aliados estratégicos, y el apoyo permanente de los profesores y colaboradores de la Universidad de los Andes. Finalmente, doy gracias a Dios por permitirnos que nuestro trabajo contribuya con el bienestar de nuestros 2.472 asociados actuales.

Que Dios nos siga bendiciendo.



Homenaje a asociados fallecidos

Su legado permanecerá...



**Profesora
Lissy Drews**



**Profesora
Tatiana Andia Rey**



**Profesor
Mikhail Malakhaltsev**



**Profesor
Hernando Echeverri**



**Señora
Luz Álvarez Vega**



**Señora
Luz Marina Rubiano**



**Señor
Carlos Zorro Sánchez**



**Señor
Alfonso Morales**



**Señor
Andrés Mauricio Morales**



**Señor
José Leonardo Monroy**



**Señor
Jhony Oswaldo Turizo**



Decisiones adoptadas por la Asamblea General de Asociados - Año 2024

Decisiones Asamblea General de Asociados



MARZO 20 DE 2024

2.352

Asociados Hábiles.

445

Asociados Participantes.

- Aprobación de Estados Financieros del año 2024
- Distribución de excedentes por \$353.684.826: \$70.736.965 (20%) en reserva legal, \$35.368.483 (10%) en reserva legal adicional, \$35.368.483 (10%) en Fondo de Desarrollo Empresarial Solidario - FODES, \$35.368.483 (10%) en Fondo de Auxilio Póstumo, y \$176.842.413 (50%) en Revalorización de Aportes.
- Compromiso para incremento de la Reserva de Protección de Aportes Sociales para el año 2024.
- Elección de Órganos de Administración y Control: Junta Directiva, Comité de Control Social y Revisoría Fiscal (con sus honorarios).



Planeación Estratégica

Valores, Propósito, Misión y Visión



El Fondo UNIANDES inició el año 2024 con un proceso de Planeación Estratégica a un horizonte de tiempo entre 5 y 10 años. Este trabajo se realizó bajo el liderazgo de la Junta Directiva y con el apoyo de la Gerencia. Se implementó una metodología que incluyó distintas fuentes de información y aspectos que fueron previamente identificados.

- Se generaron espacios formales de discusión, talleres de cocreación con grupos focales, y entrevistas con actores relevantes para el Fondo.
- Como resultado de esta dinámica, se redefinieron los valores del Fondo UNIANDES: i. Solidaridad, ii. Equidad, iii. Transparencia, iv. Sentido de comunidad. Así mismo, se estableció que el propósito institucional del Fondo es "Contribuir proactivamente al bienestar presente y futuro de los asociados y sus familias, basado en los principios de solidaridad, equidad, transparencia y sentido de comunidad, en colaboración con la Universidad de los Andes".
- Se definió que la misión del Fondo es "Ofrecer productos y generar experiencias que mejoren la calidad de vida de los asociados y sus familias, de acuerdo con su momento de vida. Así mismo, se estableció que la visión del Fondo es "Ser la primera opción para la comunidad afiliada y sus familias en los productos que ofrece".
- Con este marco de referencia estratégico, se tiene un conjunto de objetivos estratégicos, indicadores, metas y planes de acción que orientarán la actividad de la organización en el corto y mediano plazo.

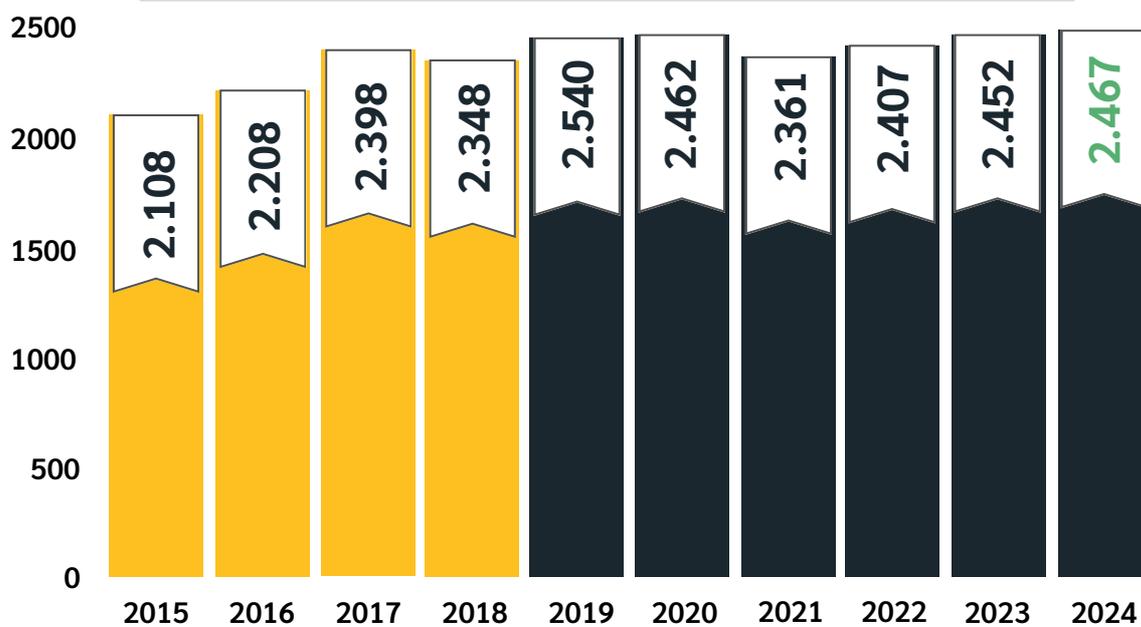
Este proceso estará sujeto a un seguimiento con evaluaciones periódicas, validando el cumplimiento de las metas en cada uno de los indicadores.



Base Social

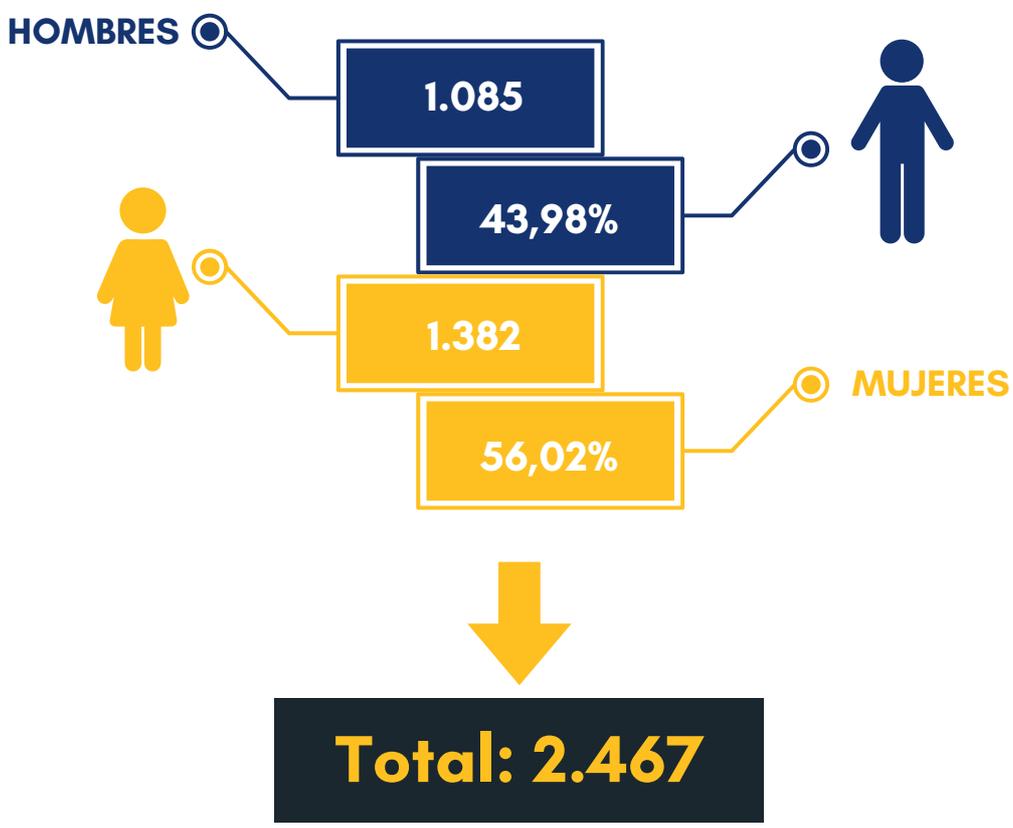


Evolución de la población





Distribución por Género





Distribución por tipo de asociado

TIPO DE ASOCIADOS	POBLACIÓN	%
• Profesores y empleados de planta	2.007	81.3%
• Pensionados	257	10.4%
• Profesores de cátedra	97	3.93%
• Empleados temporales	60	2.43%
• Asociados para toda la vida	29	1.18%
• Colaboradores del Fondo	12	0.49%
• Personal en licencia	5	0.20%
TOTAL BASE SOCIAL	2.467	100%

El Fondo UNIANDES cuenta con una cobertura del 87,92% de los profesores y colaboradores de planta de la Universidad, así como un 8,87% de los profesores de cátedra.

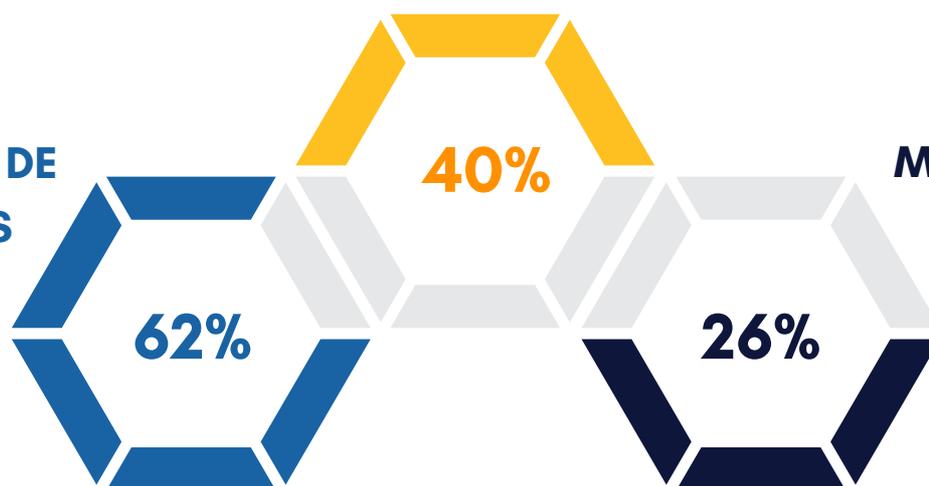


Distribución por edad

ENTRE 30 Y 50 AÑOS

MAYORES DE 50 AÑOS

MENORES DE 30 AÑOS



La edad promedio de nuestros asociados es de 45,65 años, donde el 59,51% pertenecen a la franja entre 30 y 50 años. Tenemos asociados entre los 18 y los 93 años.



Asociados pensionados



Tenemos 258 asociados de esta población, compuesta por 96 hombres y 162 mujeres, con mesadas pensionales en promedio de \$4,2 MM y una edad promedio de 70 años. Su antigüedad promedio es de 32 años.

Distintas poblaciones y necesidades



Asociados extranjeros

Tenemos 102 asociados extranjeros vinculados al Fondo, que se distribuyen entre 53 hombres y 49 mujeres, su promedio de edad es de 48 años, su salario promedio es de \$12,2 MM, y su antigüedad promedio en la entidad es de 9,96 años.

Profesores de cátedra

Los 97 profesores de cátedra se distribuyen entre 49 hombres y 48 mujeres, su salario promedio es de \$5,36 MM y su antigüedad promedio en la entidad es de 7 años.

Niños en el Programa de Ahorro Generación Futura

Fomentamos el ahorro mediante este programa, donde tenemos vinculados niños, niñas, adolescentes y jóvenes, con edades entre 0 y 21 años, quienes son hijos y familiares de nuestros asociados. En la actualidad contamos con 107 pequeños y su edad promedio es de 10 Años.

Personas que destinan su Beneflex al Fondo

1.763 asociados destinan parcial o totalmente su Beneflex al pago de sus obligaciones o a fortalecer sus ahorros en el Fondo UNIANDES. De esta población, 438 asociados reciben su Pactoflex a través de la entidad. En promedio, mensualmente recibimos alrededor de \$1.343 MM provenientes de estos beneficios para nuestros asociados, a la vez que somos la primera opción dentro de la distribución del Beneflex.

Asociados con crédito hipotecario

Con esta modalidad, el Fondo UNIANDES beneficia a 292 asociados y sus familias, con créditos con plazos hasta de 25 años, con modalidad en pesos y tasa fija. Actualmente se cuenta con 298 obligaciones vigentes. En cuanto al monto máximo de desembolso, es posible otorgar hasta por \$855 MM, dependiendo de la capacidad de pago del asociado. El Fondo asume los seguros de deuda, los estudios de títulos y una parte del costo de los avalúos.





Asociados con crédito de consumo

El Fondo UNIANDES tiene una cartera de crédito de consumo que beneficia a 1.250 asociados a través de 2.234 operaciones activas. Actualmente es posible otorgar créditos hasta por \$427 MM, dependiendo de la capacidad de pago del asociado. El Fondo asume los seguros de deuda de la obligación.

MODALIDADES DE CRÉDITO	VALOR DEL SALDO DE CRÉDITO*	OPERACIONES DA CRÉDITO ACTIVAS
• Libre Inversión	\$30.834.609	1.550
• Credi Fácil	\$7.343.683	299
• Proyecto Calle 71	\$2.201.099	12
• Rotativo	\$581.792	249
• Vehículo	\$259.603	4
• Educación	\$217.129	17
• Proveedores	\$88.140	59
• Calamidad	\$18.282	1
• Presta Yá	\$12.251	23
• Automático	\$9.016	20
TOTAL GENERAL	\$ 41.565.609	2.234

*Cifras expresadas en Miles \$ COP



Información sobre ahorradores

2.325 asociados tienen productos de ahorro diferentes al Ahorro Permanente, los cuales corresponden a 3.293 operaciones, donde se administran recursos por \$25.118 MM.

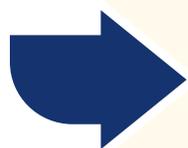
Modalidades de ahorro a la vista en el Fondo UNIANDES

MODALIDADES DE AHORRO	VALOR DEL AHORRO*	PRODUCTOS DE AHORRO ACTIVOS
• Ahorro Beneflex	\$13.548.717	1.049
• Depósito Extraordinario	\$ 4.942.511	904
• Tarjeta Ahorro de Afinidad	\$3.110.252	1.091
• Ahorro Cuentas AFC	\$2.369.092	121
• Ahorro Preferencial	\$824.316	27
• Generación Futura	\$232.682	79
• Ahorro PENSIONAL	\$90.771	22
TOTAL GENERAL	\$ 25.118.343	3.293

*Cifras expresadas en Miles \$ COP



Afiliaciones al Fondo



40% HOMBRES



60% MUJERES



Durante el año 2024, el Fondo UNIANDES dio la bienvenida a 310 nuevos asociados, de los cuales 187 son mujeres y 123 son hombres. En promedio, los nuevos asociados destinan el 5% de su salario al ahorro obligatorio, con un salario promedio de \$4,7 MM. La edad de los nuevos afiliados oscila entre los 21 y 67 años.



Balance Social

Balance Social



Corresponde a todos los recursos que el Fondo UNIANDES destina para satisfacer las necesidades, económicas, sociales, familiares y personales de sus asociados, o para apoyar proyectos sociales dirigidos a otras poblaciones de interés.

Estos recursos provienen de la rentabilidad generada por la operación de la entidad.

El Balance social para el año 2024 fue de **\$9.385 MM**, un 6,33% superior a lo entregado en el año 2023, donde el rubro más importante es el reconocimiento al ahorro y la revalorización de los Aportes Sociales.

\$1.216 MM



Bienestar

Auxilios y beneficios otorgados.

\$7.491 MM



Rendimientos

Recursos entregados como reconocimiento económico al ahorro y a revalorizar los Aportes Sociales.

\$311 MM



Interacción social

Actividades de bienestar y celebraciones.

\$365 MM



Excedentes

Superávit generado y puesto a disposición de la Asamblea.



Total: \$9.385 MM



Evolución histórica del Balance Social

Componentes	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Rendimientos Reconocimiento al ahorro y revalorización de Aportes	\$ 7.491 MM (79,82%)	\$ 6.950 MM (71,74%)	\$ 4.146 MM (71,6%)	\$ 2.989 MM (63,95%)	\$ 3.851 MM (75,58%)	\$ 3.438 MM (70,43%)	\$ 2.873 MM (67,97%)	\$ 2.347 MM (62,98%)
Bienestar Auxilios y beneficios	\$ 1.216 MM (12,96%)	\$ 1.408 MM (15,95%)	\$ 1.114 MM (19,23%)	\$ 992 MM (19,23%)	\$ 920 MM (18,03%)	\$ 851 MM (17,43%)	\$ 692 MM (16,37%)	\$ 677 MM (18,18%)
Superávit Excedentes	\$ 365 MM (3,90%)	\$ 354 MM (4,01%)	\$ 254 MM (4,38%)	\$ 542 MM (11,60%)	\$ 266 MM (5,22%)	\$ 243 MM (4,97%)	\$ 432 MM (10,23%)	\$ 501 MM (13,44%)
Interacción Social Actividades sociales y celebraciones	\$ 311 MM (3,32%)	\$ 114 MM (1,29%)	\$ 280 MM (4,83%)	\$ 150 MM (3,21%)	\$ 59 MM (1,17%)	\$ 350 MM (7,17%)	\$ 229 MM (5,43%)	\$ 201 MM (5,40%)
TOTAL	\$9.385 MM	\$8.826 MM	\$5.794 MM	\$4.674 MM	\$5.096 MM	\$4.881 MM	\$4.227 MM	\$3.727 MM



Transferencia Solidaria

Transferencia Solidaria



Se refiere a la estimación de los mayores ingresos que perciben los asociados, así como los menores egresos que ellos deben asumir, gracias a la gestión que realiza el Fondo UNIANDES a través de su portafolio de beneficios, auxilios, servicios y actividades. La estimación de la Transferencia Solidaria para el año 2023 asciende a \$16.537 MM.

Componente	Descripción	Valor
Operación de crédito 	Ahorros de los asociados en el pago de intereses, seguros, y demás costos relacionados con sus operaciones de crédito.	\$5.072 MM
Primas de seguros 	Menores costos en el pago de primas de seguros generales y de salud.	\$4.943 MM

Transferencia Solidaria



Componente	Descripción	Valor
Auxilios y actividades 	Auxilios, beneficios, actividades y celebraciones realizadas para nuestros asociados.	\$782 MM
Rendimientos 	Rendimiento reconocido a los ahorros con tasas superiores a las del Sector Financiero.	\$5.832 MM



↓
Total:
\$ 16.630 MM

Transferencia Solidaria



Año	Operación de Crédito	Primas de Seguros	Auxilios y actividades	Rendimientos	Total
2024	\$5.072 MM (30,50%)	\$4.943 MM (29,72%)	\$ 782 MM (4,70%)	\$ 5.832 MM (35,07%)	\$ 16.630 MM
2023	\$5.638 MM (39.34%)	\$9.533 MM (66.52%)	\$708 MM (4.94%)	-\$1.547 MM (10.79%)	\$14.332 MM
2022	\$7.402 MM (66.19%)	\$4.390 MM (39.26%)	\$684 MM (6.12%)	-\$1.294 MM (11.57%)	\$11.183 MM
2021	\$2.016 MM (27.27%)	\$3.780 MM (51.12%)	\$566 MM (7.65%)	\$1.032 MM (13.96%)	\$7.393 MM
2020	\$1.472 MM (17.93%)	\$3.982 MM (48.52%)	\$475 MM (5.78%)	\$2.280 MM (27.77%)	\$8.209MM
2019	\$2.025 MM (26.00%)	\$4.015 MM (51.54%)	\$548 MM (7.04%)	\$1.201 MM (15.42%)	\$7.789 MM
2018	\$1.351 MM (26.79%)	\$2.331 MM (46.23%)	\$537 MM (10.61%)	\$822 MM (16.31%)	\$5.042MM
2017	\$1.427 MM (44.13%)	\$1.129 MM (34.92%)	\$522 MM (16.16%)	\$155 MM (4.79%)	\$3.233 MM



Beneficios



Plan de Previsión Exequial

Desde el 2016 contamos con el Programa de Previsión Exequial a través de Jardines de Paz. A diciembre de 2024 se tenían 12.600 beneficiarios registrados, incluyendo a los asociados y sus familiares. El año anterior este cubrimiento tuvo un costo para el Fondo de \$203 MM.

Se prestaron 44 servicios a familiares y asociados



Parentesco

Padre
Madre
Otros
Hermano/a
Titular
Esposo/a
Tío/a
Hijo/a
Total



Servicios

11
8
7
6
5
5
1
1
44



Beneficios



Seguros de vida para todos los asociados

El Fondo UNIANDES ofrece un seguro de vida para todos los asociados, con un cubrimiento individual de 40 SMMLV., así como un seguro que protege los aportes y ahorros de los asociados que mantienen en la entidad para las personas fallecidas que tienen saldos de crédito con la entidad.

Seguro Póstumo

El valor para el Fondo de este seguro fue de \$389 MM, y para la renovación logramos una reducción en el valor del 19% en la tarifa. Adicionalmente, se incluyó una cobertura adicional que consiste en poder entregar al asociado un anticipo del 60% del valor asegurado, es decir 24 SMMLV, ante el diagnóstico de una enfermedad grave (a partir de un listado de referencia predeterminado). Las mejoras en el cubrimiento fueron obtenidas a partir de la gestión conjunta entre el Fondo y nuestro corredor de seguros Lockton Sekuritas.

Seguro de Deuda

El Fondo asume la totalidad del pago de los productos de seguro que cubren los créditos de los asociados, en caso de fallecimiento. En el Sector Financiero y otras entidades, estos seguros son asumidos por los deudores en lo que técnicamente se conoce como "Seguro de Vida Deudor". En el año 2024 este seguro tuvo un valor de \$194 MM, y en la renovación obtuvimos una disminución del 44% en la tarifa. En este seguro los ingresos a la póliza puedan realizarse hasta los 85 años y el valor asegurado es de \$800 MM.



Beneficios



Rendimientos para los diferentes tipos de ahorro

En el año 2024 entregamos \$7.433 MM como reconocimiento a los ahorros, una cifra récord en la entidad. La rentabilidad del ahorro constituye uno de los principales elementos para fomentar la cultura del ahorro entre nuestros asociados.

Tipo de ahorros	Tasa E.A.	Saldo Promedio*	Rendimiento Reconocido**
Ahorro Permanente	9,50%	\$67.035.732	\$5.480.915
Ahorro Pensional		\$64.016	\$7.054
Ahorro Preferencial	10%	\$618.017	\$64.062
Ahorros a la vista (Beneflex, Pactoflex, Extraordinarios, Generación Futura, Ahorros AFC)	5.2%	\$24.062.971	\$1.880.974
Total			\$7.433.006

*Saldos promedio mensual para cada tipo de ahorro durante el 2024.

**Cifras Expresadas en Miles \$ COP



Beneficios

Recursos destinados para el bienestar de nuestros asociados



Auxilios Educativos

Otorgamos 364 auxilios por \$118,3 MM.



Auxilios Gastos Médicos

Otorgamos 12 auxilios por \$23,7 MM.



Auxilio de Calamidad

Otorgamos 1 auxilio por \$0,8 MM



Auxilios de Recreación y Cultura

Otorgamos 149 auxilios por \$5,2 MM.

VITAL FEST

Actividad realizada entre el 21 y el 31 de octubre de 2024, en conjunto con la Decanatura de Estudiantes, la Dirección de GHDO, en sus áreas de Bienestar, SGSST, Departamento Médico, y Centro Deportivo. Se ofrecieron servicios de diferentes características a los colaboradores y estudiantes de la Universidad, donde el Fondo destinó \$1,4 MM para el pago parcial de algunos exámenes médicos con costo.

Servicio/Actividad

- Salud
- Bienestar
- Actividades deportivas
- Talleres
- Recreativas y culturales

Servicios atendidos

348
241
94
244
1.352

2.279

Beneficios



Jornada de diversión en Salitre Mágico

En mayo, 304 asociados y 558 hijos entre los 3 y 17 años, disfrutaron de un día de diversión en familia. El apoyo del Fondo para esta actividad fue de \$44.6 MM.



Sesión de estimulación Gymboree

25 asociados y 25 bebés disfrutaron de una mañana especial con diferentes actividades para aprender y jugar, desarrollando las destrezas sociales, físicas y cognitivas de los niños. El apoyo del Fondo para esta actividad fue de \$2.2 MM.



Espectáculo de Navidad con MISSI

En diciembre, 239 asociados y 494 hijos y familiares, disfrutaron del espectáculo "Scrooge y los Fantasmas de la Navidad" en el Teatro Colsubsidio, en 3 funciones, los días 28 de noviembre, 5 y 12 de diciembre de 2024. El apoyo del Fondo para esta actividad fue de \$55.9 MM.



Beneficios



Obsequios de Navidad para bebés

95 niños menores de 3 años recibieron un bono por \$70.000 cada uno, para redimir en las tiendas Pepe Ganga, para un costo total de \$ 6.6 MM.



Obsequio ahorradores Generación Futura

106 niños y adolescentes del Programa de Generación Futura recibieron kits escolares ó bonos por \$70.000 cada uno, para redimir en las tiendas Falabella. El Fondo destinó para esta actividad \$8.2 MM



Paseo de pensionados a Panamá

30 pensionados y 14 acompañantes disfrutaron de esta actividad, donde se hospedaron en el Hotel RIU Playa Blanca, entre el 2 y el 6 de septiembre de 2024. El Fondo otorgó auxilios diferenciales, de acuerdo al valor de la mesada pensional, por un monto total de \$25MM



Beneficios



Bingo FOPRE

El Fondo otorgó un premio para el Bingo FOPRE por un valor de \$2 MM.



Feria del libro Universitario en los Andes - LIBERA

El Fondo participó como uno de los patrocinadores del evento con un aporte de \$5 MM



Plan de premios para usuarios de crédito

El Fondo realizó el plan de premios para asociados que en los meses de agosto a diciembre solicitaron crédito, de acuerdo con el monto desembolsado. Se entregaron 378 premios.



Actividad de fin de año

Como dinámica para el cierre del año, el Fondo elaboró un catálogo de regalos, donde los asociados podían elegir un artículo especial entre diferentes alternativas, de acuerdo con sus gustos y preferencias. Estos regalos fueron entregados en el mes de diciembre.

Para los asociados que no desearon elegir un artículo del catálogo de regalos, les fue consignado un valor de \$70.000. El presupuesto destinado para esta actividad fue de \$172 MM.





Actividades realizadas para nuestros Asociados

Actividades realizadas para nuestros asociados



Cumpleaños del Fondo

El 28 de marzo celebramos el cumpleaños número 58 del Fondo, donde tuvimos la participación 562 asistentes.



Actividades realizadas para nuestros asociados



Ferias comerciales

Realizamos diversas ferias y actividades en nuestras instalaciones, donde logramos una colocación de \$171 MM en créditos y unos retornos por \$5,3 MM.



Actividades realizadas para nuestros asociados



Jornadas de actualización de Beneflex

La primera semana del mes de febrero participamos en la campaña de actualización masiva del portafolio de Beneflex para los colaboradores de planta de la Universidad. Esta gestión tiene un impacto positivo, puesto que se incrementaron los montos recibidos del Beneflex en un 15%, donde 1.763 asociados dirigen sus recursos al Fondo, donde somos la primera opción de destinación.

Inducción a nuevos colaboradores

Realizamos 11 sesiones de inducción, presenciales y virtuales, a nuevos asociados. Participamos en la bienvenida del primero y segundo semestre a nuevos funcionarios de la Universidad, coordinada por la Dirección de GHDO, con la participación de aproximadamente 170 personas.





Servicio de Ahorro

Servicio de ahorro



Ahorro Permanente como fortaleza del Fondo

El Ahorro Permanente que mensualmente incrementamos con nuestro aporte mensual, terminó el año 2024 con un valor de \$70,525 MM. Este ahorro de largo plazo, permite a la entidad ofrecer líneas de crédito con plazos de 25 años, especialmente en el crédito hipotecario.

La tasa de interés reconocida para este tipo de ahorro fue del 9,5% EA.

En el año 2024 se entregaron rendimientos para el Ahorro Permanente superiores a la tasa de inflación en el país, retornando gradualmente a la situación que se tenía en periodos previos a la pandemia.

Año	Tasa de interés reconocida al ahorro permanente % (E.A.)	IPC (%)
2015	7,4	6,77
2016	8,0	5,75
2017	6,5	4,09
2018	7,0	3,18
2019	7,0	3,80
2020	7,4	1,61
2021	4,5	5,62
2022	6,0	13,12
2023	9,5	9,28
2024	9,5	5,2



Servicio de Crédito

Servicio de crédito



Colocación del año

El Fondo UNIANDES entregó 55 créditos hipotecarios por un valor de \$10.435 MM y 3.068 créditos de consumo por un valor de \$22.047 MM, con lo cual, la colocación del año ascendió a \$32.482 MM.

El valor promedio de los créditos hipotecarios es de \$190 MM y de \$7,2 MM para créditos de consumo.

Evolución histórica de la colocación

Año	Hipotecario		Consumo		Total*
	PESOS	OBLIGACIONES	PESOS	OBLIGACIONES	
2019	\$ 10.501.492	68	\$ 16.043.809	4.258	\$ 26.545.301
2020	\$ 10.603.133	65	\$ 14.650.592	3.008	\$ 25.253.725
2021	\$ 12.011.346	67	\$ 18.316.731	2.900	\$ 30.328.077
2022	\$ 13.512.677	71	\$ 18.563.486	3.416	\$ 32.076.163
2023	\$ 10.201.529	54	\$ 20.532.813	2.994	\$ 30.734.342
2024	\$ 10.435.327	55	\$ 22.046.952	3.068	\$ 32.482.279

*Cifras Expresadas en Miles \$ COP

Servicio de crédito

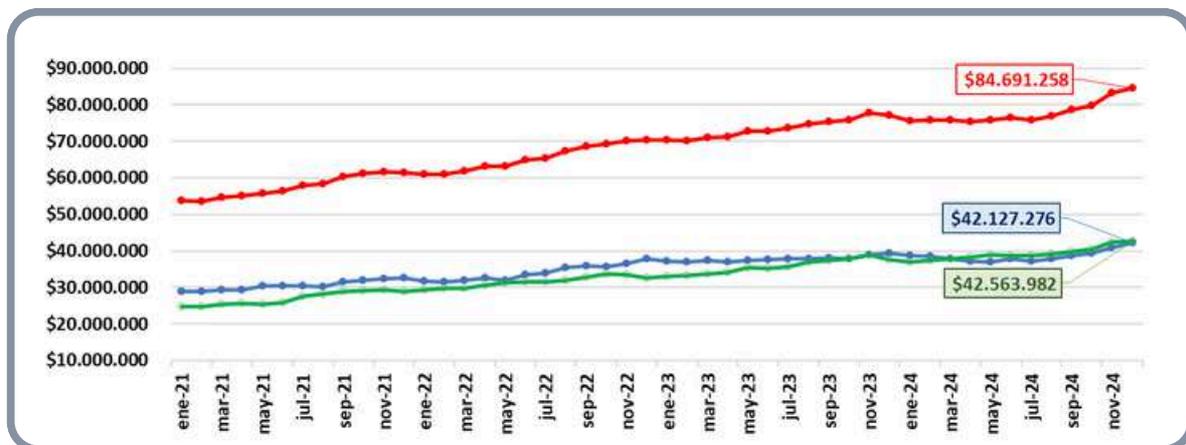


Saldos de Cartera

El Fondo UNIANDES cuenta con 3.123 créditos activos, los cuales tienen un saldo de cartera total de \$84.691 MM. entre 319 créditos hipotecarios y 2.804 de consumo. En el año 2024 la cartera de crédito creció 10,03%, representado en un 6,77% para crédito hipotecario y 13,26% para créditos de consumo.

El 49,74% de los saldos de cartera corresponden a crédito hipotecario, cuando esta participación es cercana al 10% para el sector fondista en el país. Esto denota una gran fortaleza financiera e institucional del Fondo UNIANDES.

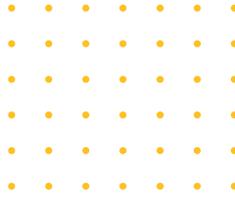
A continuación se presenta la evolución histórica de los saldos de la cartera de crédito



● Vivienda ● Consumo ● Cartera



Servicio de crédito



Plazos Promedio

En el año 2024 se otorgaron créditos a un plazo promedio de 29 meses: 183 meses para créditos hipotecarios y 26 meses para créditos de consumo. Para la totalidad de créditos activos el plazo promedio es de 69 meses: 154 meses para créditos hipotecarios y 58 meses para créditos de consumo.

En algunas de las líneas de crédito de consumo, el plazo máximo de amortización es de 180 meses. Es importante mencionar que los asociados al Fondo UNIANDES manejan una cultura de pago donde se realizan abonos a capital en proporciones importantes, lo cual conduce a disminuciones en los tiempos de amortización de los créditos.

Tasas ponderadas de la cartera de crédito

Las tasas de interés han presentado fuertes incrementos en el país, pero aún así, los créditos otorgados por el Fondo en el 2024 presentaron mejores tasas que las ofrecidas por el Sector Financiero. Así mismo, las tasas de interés ponderadas de la totalidad de la cartera del Fondo han permitido que los asociados cuenten con mayores flujos de caja para atender a sus necesidades y el desarrollo de sus familias.

La tasa de interés de los créditos fue del 10,5% EA para créditos hipotecarios y de 15,42% EA para créditos de consumo, mientras que la totalidad de la cartera hipotecaria se encuentra al 9,36% EA y la de consumo al 12,03% EA. Las tasas de referencia del sector financiero están al 12,93% EA para las líneas hipotecarias y al 18,61% EA para las líneas de consumo.



Servicio de crédito

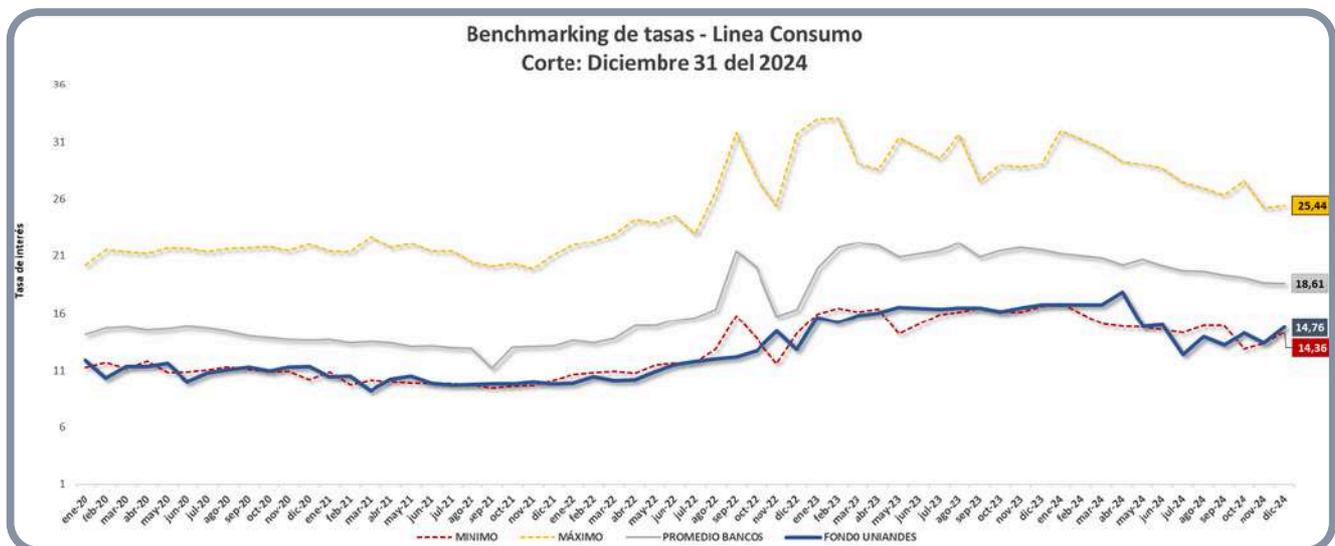
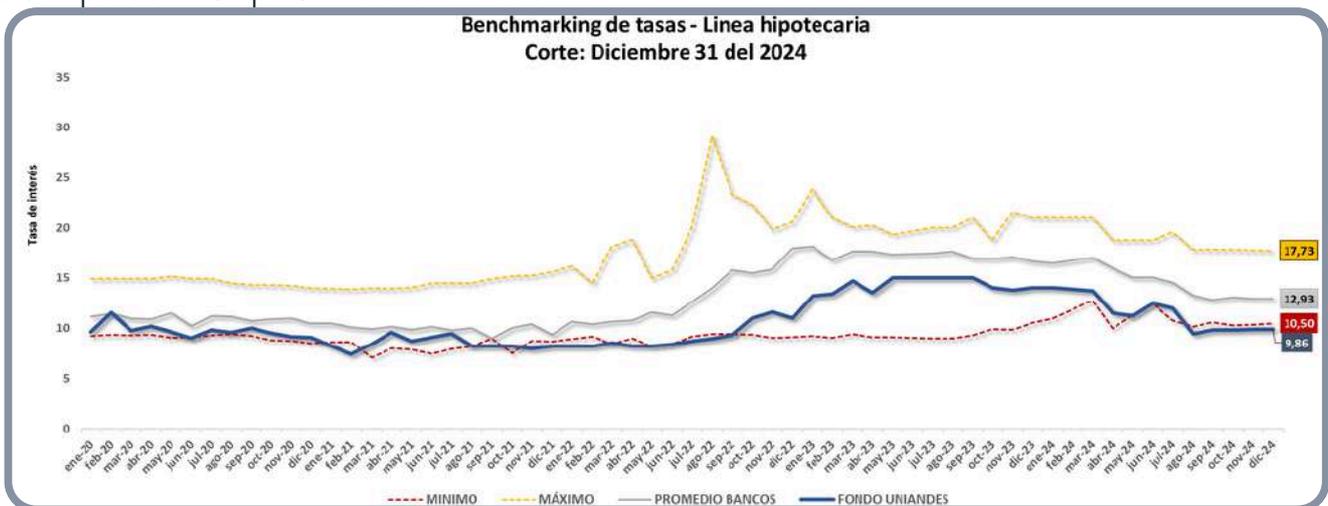


Tasa de interés promedio ponderadas

Clasificación	Colocación 2024	Totalidad de la cartera	Referencia en el Sector Financiero
<ul style="list-style-type: none"> Consumo Vivienda 	15.42% 10.05%	12.93% 9.36%	18.61% 12.93%
Total General	15.30%	11,28%	

La comparación histórica de las tasas de interés del Fondo, en relación con las ofrecidas en el Sector Financiero, evidencian que hemos permanecido en valores cercanos a los mínimos del mercado, lo cual termina beneficiando directamente a nuestros asociados y sus familias.

Esta comparación se presenta a continuación:





Servicio de Seguros



Servicio de Seguros

Retornos

Las primas de seguros que administra el Fondo ascienden \$13.169 MM anuales, donde la empresa corredora de seguros Lockton Sekuritas administra el 95% de esta operación. Los retornos generados por la actividad de seguros en el Fondo se incrementaron en un 6%, generando ingresos por \$534 MM. Este aumento se atribuye a la mayor actividad en los seguros que adquieren nuestros asociados a través del Fondo y a mejores negociaciones con las aseguradoras.

Año
2019
2020
2021
2022
2023
2024

Retornos
273 MM
330 MM
375 MM
356 MM
502 MM
557 MM



Servicio de Seguros



Productos de Seguros

Ofrecemos un amplio portafolio a través de las aseguradoras más importantes del país. 1.680 asociados al Fondo tienen contratados a través de la entidad 3.300 productos de seguros, con los cuales estamos cubriendo 5.622 riesgos. Estos seguros tienen un valor anual de \$12.264 MM en primas.

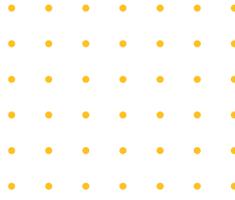
SERVICIO	CONVENIO	ASOCIADOS	BENEFICIARIOS / ASEGURADOS	VALORES DE PRIMAS
MEDICINAS PREPAGADAS Y PLANES COMPLEMENTARIOS	COLSANITAS	343	870	3.326.716.865
	MEDISANITAS	81	133	424.708.665
	COLMEDICA	265	683	3.526.835.512
	MEDPLUS	19	40	270.867.654
	COLPATRIA	42	86	811.956.047
	SURA	18	25	103.954.221
	COMPENSAR	166	267	620.985.852
	PLAN PREMIUM SANITAS	130	216	129.619.600
ASISTENCIAS DOMICILIARIAS	FAMISANAR	54	114	248.446.522
	EMI	121	273	143.659.516
	EMERMEDICA	56	100	49.571.758
MEDICOS ESPECIALISTAS	DMF MEDICALS	6	9	896.000
	PROTEGEMOS	10	10	4.155.000
	MUNDIAL	24	33	10.035.001
PÓLIZAS DE VIDA	MAPFRE	33	34	11.135.256
	SURA	15	20	13.977.356
	ZURICH	308	792	1.126.456.343
PÓLIZAS DE AUTOMÓVILES	LIBERTY	152	194	289.616.421
	SURA	39	49	131.099.159
	SBS	19	19	28.051.680
PÓLIZA DE MOTOCICLETAS	SBS	17	20	6.790.633
PÓLIZA DE BICICLETAS/SCOOTER	SBS	17	20	6.790.633
SOAT	ASEGURADORA SOLIDARIA	619	781	637.037.068
PÓLIZAS DE HOGAR	SBS	517	597	387.082.199
	ASEGURADORA SOLIDARIA	162	168	45.643.669
	SURA	36	38	40.442.040
PÓLIZA DE ARRENDAMIENTOS	ASEGURADORA SOLIDARIA	2	2	1.011.525
ASISTENCIAS	ADULTO MAYOR Y MASCOTAS	7	7	4.005.571
MEDICINA PREPAGADA MASCOTAS	VETPLUS	11	13	18.582.180
PÓLIZAS INDIVIDUALES	AUTOS, VIDA, HOGAR	28	29	50.254.572
			TOTAL	12.263.593.885





Resultados Evaluación Junta Directiva

Resultados Evaluación Junta Directiva



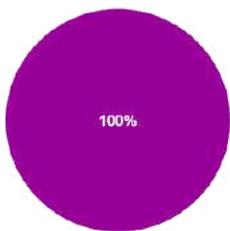
Componente 1: Integrantes Junta Directiva

En cumplimiento de la normatividad vigente para los Fondos de Empleados en el país (Decreto 962 del 2018), se debe realizar la evaluación de la gestión de la Junta Directiva, en aras de lograr un esquema de buen gobierno para las entidades.

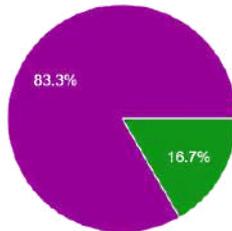
A continuación, se evidencian los resultados de la evaluación otorgada por cada integrante de la Junta Directiva a su propia participación, así como a la gestión del cuerpo colegiado en general.

Autoevaluación:

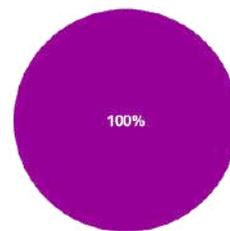
1) Tengo un alto compromiso con la entidad y con el desarrollo de mis funciones como miembro de Junta Directiva.



2) Mis contribuciones y aportes en los análisis, discusiones y decisiones de los temas tratados en la Junta Directiva son de alta calidad.

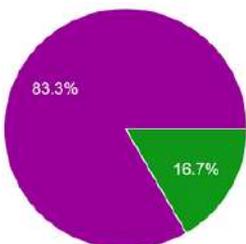


3) Mi experiencia profesional y personal para el desarrollo de los temas tratados en la Junta Directiva es importante.

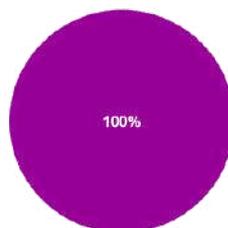


Evaluación cuerpo colegiado:

1) Las decisiones tomadas por la Junta Directiva fueron acertadas y contribuyeron con el desarrollo de la entidad.



2) La gestión de la Junta Directiva estuvo alineada con lo establecido en el marco normativo vigente.

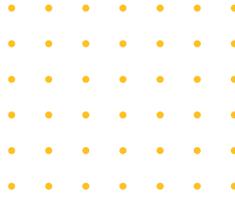


3) La Junta Directiva cumplió adecuadamente con sus funciones para el periodo en el que fue elegida.



- Completamente en desacuerdo
- Parcialmente en desacuerdo
- Ni de acuerdo ni en desacuerdo
- Parcialmente de acuerdo
- Completamente de acuerdo

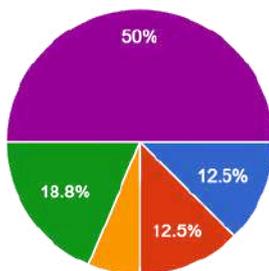
Resultados Evaluación Junta Directiva



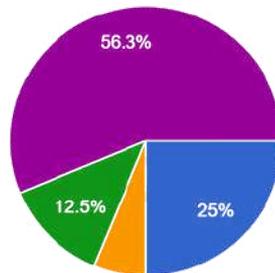
Componente 2: Integrantes Comités de Apoyo y colaboradores del Fondo

A continuación, se evidencian los resultados de la evaluación otorgada por los integrantes de estos asociados, quienes han tenido contacto directo con la gestión de la Junta Directiva a lo largo del año 2024.

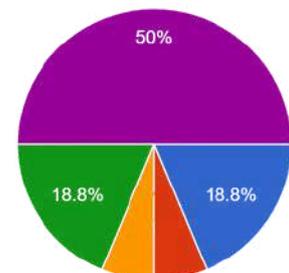
1) Las decisiones tomadas por la Junta Directiva fueron acertadas y contribuyeron con el desarrollo de la entidad



2) La gestión de la Junta Directiva estuvo alineada con lo establecido en el marco normativo vigente

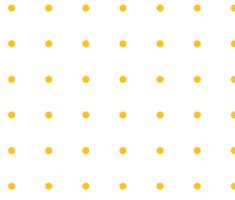


3) La Junta Directiva cumplió adecuadamente con sus funciones para el periodo en el que fue elegida



- Completamente en desacuerdo
- Parcialmente en desacuerdo
- Ni de acuerdo ni en desacuerdo
- Parcialmente de acuerdo
- Completamente de acuerdo

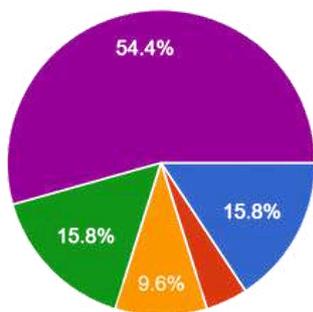
Resultados Evaluación Junta Directiva



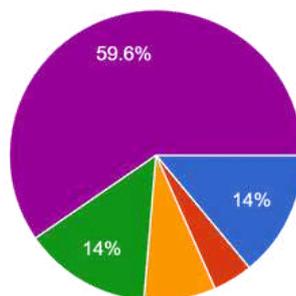
Componente 3: Asociados del Fondo UNIANDES

A continuación, se evidencian los resultados de la evaluación otorgada por los asociados del Fondo UNIANDES, a la gestión de la Junta Directiva a lo largo del año 2024.

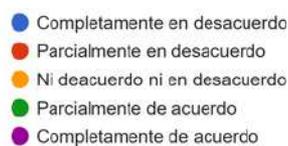
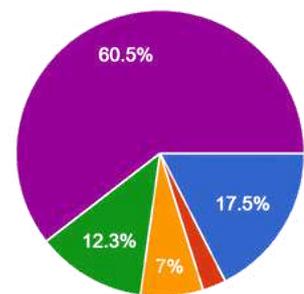
1) Las decisiones tomadas por la Junta Directiva fueron acertadas y contribuyeron con el desarrollo de la entidad.



2) La Junta Directiva cumplió adecuadamente con sus funciones para el periodo en el que fue elegida.



3) Las decisiones tomadas por la Junta Directiva se encuentran alineadas con los intereses y objetivos institucionales del Fondo.





Informe Comité de Control Social

Informe Comité de Control Social



INFORME DE GESTIÓN 2024-2025 COMITÉ DE CONTROL SOCIAL ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

De conformidad con Artículo 71 del Estatuto del Fondo UNIANDES, el Comité de Control Social es el organismo que tiene a su cargo controlar los resultados sociales y procedimientos para el logro de dichos resultados, así como los derechos y obligaciones de los Asociados al Fondo UNIANDES.

Dando cumplimiento a lo contemplado en la Ley 454 de 1998 y a lo señalado en la Circular Básica Jurídica, en el "capítulo VII: aspectos generales del "autocontrol" de las organizaciones de la economía solidaria, Numeral 3 Instrucciones sobre juntas de vigilancia y demás órganos de control social de las organizaciones solidarias, y siendo consecuentes con la responsabilidad adquirida ante los asociados en la pasada Asamblea, nos permitimos presentar el Informe de Gestión del Comité de Control Social (CCS) del período comprendido desde marzo de 2024 a marzo de 2025.

Por lo anterior el Comité de Control Social del Fondo UNIANDES ejerciendo sus funciones de vigilancia social, indica que los recursos destinados para el desarrollo de las diferentes actividades solidarias del Fondo UNIANDES para el año 2024, cumplieron con su destinación específica y con la correcta aplicación de los mismos. De acuerdo con lo establecido en el Reglamento Interno del Comité, al inicio del periodo se convocó para elegir los cargos correspondientes y elaborar el plan de trabajo a seguir. Se reunió periódicamente para tal fin, quedando al tanto de las actividades, planes y proyectos a desarrollar, para lo cual el Sr. Gerente y su equipo de trabajo presentaron los informes correspondientes en cada sesión.

Se realizó el seguimiento, las sugerencias y observaciones pertinentes dando cumplimiento al fin social del Fondo, en las siguientes actividades:

En auxilios se entregaron:

- 364 auxilios educativos
- 12 auxilios de gastos médicos
- 1 auxilios de calamidad
- 149 auxilios de recreación y cultura

En el Vital Fest (antigua semana de la salud y bienestar), realizado del 21 al 31 de octubre de 2024, en conjunto con la Decanatura de Estudiantes, Dirección de Gestión Humana y Desarrollo Organizacional en sus áreas de Bienestar, SST, Servicio Médico; el Centro Deportivo y el Fondo UNIANDES, se ofrecieron actividades de: Salud, Bienestar, Actividades deportivas y charlas, con una participación de 2279 personas: un logro significativo fue el aumento en la participación debido a la inclusión de la población estudiantil.



Informe Comité de Control Social



Actividades de niños.

En el mes de mayo, hijos de asociados entre los 3 y 17 años, junto con sus acompañantes asistieron al parque Salitre Mágico, donde disfrutaron de un día de diversión en familia, junto con un bono de alimentación para los niños y sus acompañantes. Para los hijos de asociados menores de 3 años, se realizó una actividad en el centro de estimulación temprana Gymboree, donde los más pequeños junto con sus acompañantes, disfrutaron de un refrigerio y diferentes actividades para aprender y jugar, desarrollando las destrezas sociales, físicas y cognitivas de los niños.

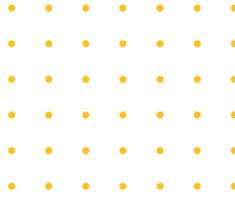
En el mes de diciembre, hijos de asociados entre los 3 y 17 años, junto con sus acompañantes disfrutaron del espectáculo "Scrooge y los Fantasmas de la Navidad", que se desarrolló en el Teatro Colsubsidio Roberto Arias Pérez, en 3 funciones los días 28 de noviembre, 5 y 12 de diciembre de 2024.

Para los hijos de asociados menores de 3 años, se realizó la entrega de un bono por \$70.000 para redimir en las tiendas de Pepe Ganga. Los niños del Programa de Ahorro Generación Futura, recibieron un un kit escolar, con diferentes artículos elegidos especialmente, según el año escolar que se encontrarán cursando. Para los mayores de 17 años, les fue entregado un bono por \$70.000 para redimir en las tiendas Falabella.

Descripción	Asociados	Beneficiarios
Salitre Mágico	615	148
Gymboree Bebés	25	32
Missi	239	494
Detalle Bebés	93	95
Generación Futura	75	106



Informe Comité de Control Social



Paseo de pensionados.

30 pensionados y 14 acompañantes disfrutaron del paseo organizado a Panamá, donde se hospedaron en el Hotel RIU Playa Blanca, entre el 2 y el 6 de septiembre de 2024. El Fondo otorgó auxilios diferenciales, de acuerdo al valor de la mesada pensional.

Bingo FOPRE. El Fondo otorgó un premio en efectivo.

Feria del libro Universitario en los Andes - LIBERA El Fondo participó como uno de los patrocinadores del evento con un aporte de \$5.000.000.

Actividad de fin de año.

Como dinámica para el cierre del año, el Fondo realizó la creación de un catálogo de regalos, donde los asociados podían elegir un artículo especial entre diferentes alternativas, de acuerdo con sus gustos y preferencias. Estos regalos fueron entregados en el mes de diciembre.

Para los asociados que no desearon elegir un artículo del catálogo de regalos, les fue consignado un valor de \$70.000, lo cual correspondía al monto destinado por asociado sobre el total del presupuesto destinado para la actividad de fin de año.



Informe Comité de Control Social



ACTIVIDADES REALIZADAS PARA NUESTROS ASOCIADOS

Cumpleaños del Fondo

El 28 de marzo se llevó a cabo la celebración del cumpleaños número 58 del Fondo, con la participación 563 asistentes.

Ferias comerciales

Se realizaron diversas ferias y actividades en las instalaciones del Fondo.

Bienvenidas e inducciones a nuevos colaboradores

Se realizaron 11 sesiones de inducción presenciales y virtuales a nuevos asociados. Participando en la bienvenida del primer y segundo semestre a nuevos funcionarios de la Universidad, coordinada por la Dirección de GHDO, con la participación de aproximadamente 170 personas.

Estas son las funciones que se ejercen como ente de control:

- Examinar y emitir las recomendaciones pertinentes en los casos en que los Asociados no dieran cumplimiento con lo establecido en el Estatuto.
- Revisar y avalar la lista de asociados hábiles e inhábiles para las asambleas (ordinaria y extraordinarias).
- Proponer cambios en los procesos de algunas actividades, que mejoren las condiciones de bienestar de los Asociados.

El comité continuará promoviendo la responsabilidad, sentido de pertenencia y compromiso en todos los asociados, participando en los diferentes comités, expresando sus sugerencias, recomendaciones o felicitaciones en los medios destinados para tal fin. Reconociendo el arduo trabajo de: la Junta Directiva, los Comités, el Gerente, el Director de Servicios y todo el equipo de trabajo, quienes con su gestión han demostrado su compromiso con los Asociados a través del manejo responsable y ético, reflejado en los resultados que hoy presentan a la Asamblea, demostrando con ello su gran sentido de pertenencia con el objeto social del Fondo UNIANDES.

Cordial saludo,

Ana Carolina Álvarez Peñuela
Lida Yadira Garay Hernández
María Catalina Ramírez Cajiao
María Del Pilar Celis Yáñez
María Victoria González Saavedra
Natalia Inés Torres Ortiz





Informe Revisoría Fiscal

Informe Revisor Fiscal



Bogotá D.C., 25 de febrero de 2025

C.R.F. 22121 - 25

Señores:

Asamblea General Ordinaria de Asociados
FONDO PROFESORES Y EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES
"FONDO UNIANDES"
Ciudad

Ref.: Informe y dictamen del Revisor Fiscal.

Respetados Señores:

En mi calidad de Revisora Fiscal del FONDO DE PROFESORES Y EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES "FONDO UNIANDES, presento a continuación el informe de Revisoría Fiscal sobre los Estados Financieros a 31 de diciembre de 2024, así mismo, las actividades desarrolladas por la Revisoría Fiscal en cumplimiento a las funciones establecidas en su Estatuto, la Ley y demás normas concordantes.

Atentamente,

ROCÍO ANGULO SANDOVAL
Revisora Fiscal
Delegada Serfiscal Ltda.
T.P. 30078-T



Informe Revisor Fiscal



INFORME DE AUDITORÍA GESTIÓN DE LA REVISORÍA FISCAL

FONDO DE PROFESORES Y EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES "FONDO UNIANDES"

Mi revisión se realizó de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas (NAGAS) incluidas en el Art 7 de la Ley 43 de 1990 y las Normas Internacionales de Auditoría – NIA– expuestas en el anexo 4.1 y 4.2 del DUR 2420 de 2015.

La Auditoría Integral involucró la realización de pruebas en el área tributaria, financiera, gestión, sistemas, revisión analítica de los Estados Financieros por el año 2024 y de control interno.

Durante el período 2024 se efectuaron las siguientes evaluaciones e informes:

- Auditoría de cumplimiento, que involucra la evaluación sobre aspectos legales, tributarios, contables, administrativos y de control interno.
- Recomendaciones especiales 2024.
- Informe semestral sobre el cumplimiento y aplicación de los diferentes sistemas de administración de riesgos implementados por la entidad.
- Informe de nómina y Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo – SG SST 2024.
- Informe sobre cartera de créditos, aportes, ahorros y demás modalidades de captación.
- Certificación cuantía máxima del cupo individual de operaciones activas de crédito y concentración de operaciones 2024.
- Informes semestrales radicados ante la Superintendencia de la Economía Solidaria, sobre el Cumplimiento de las normas e instrucciones sobre LA/FT y la eficacia del SARLAFT, y lo relacionado en materia de régimen prudencial y sistemas de administración de riesgos.
- Evaluación periódica de Estados Financieros y opinión de los Estados financieros intermedios de manera trimestral 2024.
- Memorando de control sobre la planeación del cierre: Planeación de Cierre Contable y Fiscal 2024.
- Informe y Dictamen de la Revisoría Fiscal.



Informe Revisor Fiscal



- Así mismo, se atendieron las consultas formuladas por el cliente y los requerimientos recibidos en 2024 de parte de la Superintendencia de la Economía Solidaria dentro del proceso de supervisión a la entidad.

Como complemento a las funciones inherentes a nuestra actividad en el FONDO UNIANDES, durante el año 2024 se emitieron mensualmente los boletines NISAF (Notas Importantes Serfiscal), a través de correos electrónicos, con el fin que se constituya una herramienta de información con temas de opinión y normatividad vigente del Sector.

Considero que mi revisión proporciona una base razonable para expresar mi opinión sobre los Estados Financieros y conclusiones sobre otros temas.



INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- La Contabilidad del FONDO UNIANDES, se llevó conforme a los marcos técnicos normativos establecidos en Colombia a través del decreto 2420 de 2015, aplicando las excepciones contenidas en el Decreto 2496 de 2015 para el tratamiento de estados financieros individuales de entidades vigiladas por la Superintendencia de Economía Solidaria respecto a los aportes sociales, cartera de crédito y el deterioro de la misma.
- En el transcurso de 2024, mantuvo constituido el Fondo de Liquidez de forma constante y permanente, conforme con lo estipulado en el decreto 704 de 2019, en concordancia con la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa No. 022 de 2020) y demás circulares que modifiquen o complementen. De igual forma, el Fondo de empleados mantiene el formato 027 del fondo de liquidez y sus soportes debidamente verificados y firmados por el representante legal y el revisor fiscal. Los recursos del fondo de liquidez fueron debidamente utilizados. Así mismo, cumplió con el nombramiento, registro y periodicidad de reuniones del Comité Interno de Riesgo de Liquidez.
- El Fondo de empleados, cumplió con las normas expedidas por la Superintendencia de Economía Solidaria, aplicando lo dispuesto en la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa No. 022 de 2020) en cuanto a la clasificación y calificación de los rubros de Cartera de Crédito, constitución de los deterioros tanto general como individual y la creación del Comité de Riesgos. EL comité de riesgos cumplió con la periodicidad de reuniones establecidas en el reglamento, debidamente soportadas en actas, así como con



Informe Revisor Fiscal



la presentación de informes a la Junta Directiva. También dio cumplimiento con la inscripción a la Central de Riesgos, para realizar las consultas y los reportes.

- En cuanto a la administración del Riesgo de créditos, el FONDO UNIANDES cuenta con un Sistema integral de administración de riesgos SIAR, el cual contiene el sistema de Administración de riesgo de crédito -SARC debidamente aprobado por la Junta directiva, con manuales que contienen los lineamientos y procedimientos para identificar y ejecutar las Etapas del sistema (Identificación, Medición, Control, Monitoreo), y la actualización de cada una de las demás herramientas tecnológicas para mitigar los riesgos a los que puede estar expuesto el Fondo en sus fases de otorgamiento, desembolso y recuperación. Adicionalmente cumplió con las normas expedidas por la Superintendencia de Economía Solidaria, aplicando lo dispuesto en la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa No. 022 de 2020) realizando permanentemente seguimiento y control para evaluar el riesgo de crédito, aplicando el procedimiento documentado sobre la metodología y herramienta técnica que permita monitorear y valorar el potencial riesgo crediticio, así como el seguimiento y recaudo de los créditos otorgados, y revisión de los procedimientos para las nuevas colocaciones.
- El FONDO UNIANDES cumplió con las medidas para la gestión de cobranza y el envío de mensajes publicitarios como lo establece la Ley 2300 de 2023 la cual tiene por objeto proteger el derecho a la intimidad de los consumidores, estableciendo los canales, el horario y la periodicidad en la que estos pueden ser contactados por las entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera y todas las personas naturales y jurídicas que adelanten gestiones de cobranzas de forma directa, por medio de terceros o por cesión de la obligación.
- Durante el año 2024, cumplió con las normas prudenciales aplicables a los Fondos de Empleados de Categoría Plena para la prestación de servicios de ahorro y crédito, establecidas en el Decreto 344 de 2017, en lo concerniente al indicador de solidez y cupos individuales de crédito y concentración de captaciones.
- Con respecto a las garantías el FONDO UNIANDES está cumpliendo con lo conducente a respaldar los préstamos con el respectivo pagaré y su carta de instrucciones, así como las garantías reales o admisibles establecidas en los reglamentos. También dio cumplimiento a la actualización del valor de las garantías de conformidad con las instrucciones contenidas en el Capítulo II del título IV de la circular básica contable y financiera (Circular externa 022 de 2020). En cuanto a las garantías mobiliarias se encuentra en proceso evaluar lo referente a su registro ante Confecámaras en el Registro Único de Garantías Mobiliarias, según lo establecido en la ley 1676 de 2013 y el decreto 400 de 2014.



Informe Revisor Fiscal



- El FONDO UNIANDES cuenta con código de buen gobierno aprobado por la Junta directiva el 29 de noviembre 2021, el cual contiene el código de ética y buenas prácticas. De igual forma la entidad ha implementado normas de buen gobierno en su estatuto de conformidad con lo establecido en el decreto 962 de 2018.
- El FONDO UNIANDES, tiene constituida la póliza de manejo, y cuenta con el reglamento sobre la misma, debidamente aprobado por la Junta Directiva, con base en lo consagrado en la Circular Básica Jurídica (Circular Externa No. 020 de 2020).
- El Fondo de empleados cumplió con la aplicación de excedentes del año 2023, de conformidad con lo establecido en el decreto 1481 de 1989 en concordancia con lo establecido en la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa No. 022 de 2020) con base en la decisión tomada por la Asamblea General Ordinaria de Delegados celebrada en el día 2 de marzo de 2024.
- El Informe de Gestión correspondiente al año 2024, ha sido preparado por la administración del FONDO UNIANDES con el fin de dar cumplimiento a las disposiciones legales. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 38 y el numeral 4 del artículo 47 de la Ley 222 de 1995, la información financiera contenida en el citado informe de gestión concuerda con los estados financieros correspondientes al año terminado al 31 de diciembre de 2024, se ajusta a los requerimientos de ley, contiene una exposición sobre la evolución de las operaciones y la situación jurídica, económica y administrativa, así como los acontecimientos importantes acaecidos después del ejercicio, la evolución previsible de la entidad, las operaciones celebradas con los asociados y con los administradores y el estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor, entre otros.
- Los Estados Financieros básicos del FONDO UNIANDES, fueron certificados por el Dr. Néstor Alexander Jiménez Herrera como Representante Legal y la Dra. Lucy Amparo Ardila Rodríguez como Contador Público Titulado con Tarjeta Profesional 47686-T, declarando que se verificaron previamente las afirmaciones contenidas en ellos, al igual que las revelaciones efectuadas a través de las notas a los Estados Financieros y que la información fue fielmente tomada de los libros oficiales, según certificación adjunta al informe de la Asamblea.
- FONDO UNIANDES tiene implementado y monitoreado el SARLAFT (Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y financiación del terrorismo) de conformidad con la circular básica jurídica en su título V emitida por la Superintendencia de la Economía Solidaria. En la actualidad cuenta con un oficial de cumplimiento principal y suplente, nombrado por la Junta directiva cumpliendo con el perfil establecido en la ley.



utilizado 08), acta Comité de Control Social de No. 132 del 25 de noviembre de 2024, debidamente firmadas.

Libro de Asambleas acta 091 de fecha 20 de marzo de 2024 (último folio utilizado 556).

o **LIBROS DE CONTABILIDAD:**

Las operaciones están actualizadas a diciembre 31 de 2024: Libro Mayor y balance, Libro Diario y Libro de Registro de Asociados, último folio 1784 – código LRA1.



OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

DICTAMEN FONDO DE PROFESORES Y EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES "FONDO UNIANDES"

Señores Asamblea General Ordinaria de Asociados del FONDO DE PROFESORES Y EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES – FONDO UNIANDES.

Opinión

He auditado los estados financieros del FONDO DE PROFESORES Y EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES – FONDO UNIANDES, que comprenden el estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2024, el Estado del resultado integral, el Estado de cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

Considero que la evidencia de auditoría obtenida proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión y que los estados financieros se encuentran libres de incorrección



material, cumpliendo de esta manera con lo requerido para manifestar que es una opinión limpia (favorable).

Fundamento de la opinión

Los estados financieros adjuntos presentan fielmente en todos los aspectos materiales la situación financiera de la entidad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con lo establecido en el anexo N° 2_ del Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pymes, aplicando las excepciones contenidas en el Decreto 2496 de 2015 para el tratamiento de estados financieros individuales de entidades vigiladas por la Superintendencia de Economía Solidaria respecto a los aportes sociales, cartera de crédito y el deterioro de la misma, presentados de conformidad con las instrucciones de este ente de supervisión, lo que significa que es una opinión favorable.

He llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría –NIA– expuestas en el anexo 4.1 y 4.2 del DUR 2420 de 2015.

Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de mi informe.

Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) incluido Decreto Único Reglamentario 2420 junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros previstos en la Ley 43 de 1990 y he cumplido las demás responsabilidades de conformidad con esos requerimientos.

Párrafo de énfasis

Los estados financieros han sido preparados asumiendo que el Fondo de Empleados continuará como negocio en marcha. Para el año 2024 el FONDO UNIANDES ha prestado atención presencial con el fin de cumplir su objeto social.

Cuestiones Claves de Auditoría

Respecto al riesgo evaluado lo más relevante fue el cumplimiento de la responsabilidad instaurada en la Circular Básica Contable y Financiera (C.E. 022 de 2020) y Circular Básica Jurídica (C.E. 020 de 2020) y demás normatividad vigente, sobre la evaluación de la efectividad



de los sistemas de gestión de riesgos en el Fondo de Empleados, referente al **SIAR, SARC, SARL y SARLAFT**, tal como se informa en las revelaciones de los estados financieros.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La administración del FONDO UNIANDES es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con el anexo N° 2 del Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera; esta responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para que estos estados financieros estén libres de errores de importancia relativa debido a fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer y registrar las estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

En la preparación de la información financiera, la administración es responsable de la valoración de la capacidad que tiene la entidad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones respectivas, teniendo en cuenta la hipótesis de negocio en marcha. Los responsables de gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del Fondo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. He llevado a cabo la auditoría de conformidad con el artículo 7 de la Ley 43 de 1990 y la Parte 2, del Título 1° del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Auditoría – NIA. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros individuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con el artículo 7 de la Ley 43 de 1990 y la Parte 2, del Título 1° del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Auditoría – NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:



Informe Revisor Fiscal



- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros individuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuve evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en las evidencias de auditoría obtenida concluí que no hay incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Organización para continuar en funcionamiento.
- Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Comunicué con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiqué en el transcurso de la auditoría.
- Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el objetivo de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Además, informo que durante el año 2024, el FONDO UNIANDES ha llevado su contabilidad conforme a las normas legales y a la técnica contable; las operaciones registradas en los libros de contabilidad y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea y Junta Directiva; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas, libros de contabilidad y de registro de asociados se llevan y se conservan debidamente; el informe de gestión de la Administración guarda la debida concordancia con los estados financieros individuales, y ha efectuado la liquidación y pago oportuno al Sistema de Seguridad Social Integral y la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social integral, en particular la relativa a los afiliados y a sus ingresos base de cotización, ha sido tomada de los registros y soportes contables. Los administradores dejaron constancia en el informe de gestión de que no entorpecieron la libre circulación de las facturas de sus proveedores de bienes y servicios y de haber cumplido con las normas de propiedad intelectual y de derechos de autor.





A la fecha, no tengo conocimiento de eventos o situaciones que puedan modificar los Estados Financieros objeto del presente dictamen, o que, en el inmediato futuro, afecten la buena marcha del FONDO UNIANDES.

Informe sobre control interno y cumplimiento legal y normativo

Además, el Código de Comercio establece en el artículo 209 la obligación de pronunciarme sobre el cumplimiento de normas legales e internas y sobre lo adecuado del control interno.

Mi trabajo se efectuó mediante la aplicación de pruebas para evaluar el grado de cumplimiento de las disposiciones legales y normativas por la administración de la entidad, así como del funcionamiento del proceso de control interno, el cual es igualmente responsabilidad de la administración. Para efectos de la evaluación del cumplimiento legal y normativo utilicé los siguientes criterios:

- Normas legales que afectan la actividad de la entidad;
- Estatutos de la entidad;
- Actas de asamblea y de junta directiva
- Actas del Comité de Control social y demás comités

Para la evaluación del control interno, utilicé como criterio los componentes de Control Interno contenidos en la Norma Internacional de Auditoría NIA 315. Estos requisitos no son de uso obligatorio para la Organización, pero son un referente aceptado para establecer un sistema de control interno.

El control interno de una entidad incluye aquellas políticas y procedimientos que:

- Permiten el mantenimiento de los registros que, en un detalle razonable, reflejen en forma fiel y adecuada las transacciones y las disposiciones de los activos de la entidad.
- Proveen razonable seguridad de que las transacciones son registradas en lo necesario para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con el marco técnico normativo aplicable al Grupo N° 2, que corresponde a la NIIF para las PYMES, y que los ingresos y desembolsos de la entidad están siendo efectuados solamente de acuerdo con las autorizaciones de la administración y de aquellos encargados del gobierno corporativo.
- Proveer seguridad razonable en relación con la prevención, detección y corrección oportuna de adquisiciones no autorizadas, y el uso o disposición de los activos de la entidad que puedan tener un efecto importante en los estados financieros.

También incluye procedimientos para garantizar el cumplimiento de la normatividad legal que afecte a la entidad, así como de las disposiciones de los estatutos y de los órganos de



administración, y el logro de los objetivos propuestos por la administración en términos de eficiencia y efectividad organizacional.

Debido a limitaciones inherentes, el control interno puede no prevenir, o detectar y corregir los errores importantes. También, las proyecciones de cualquier evaluación o efectividad de los controles de periodos futuros están sujetas al riesgo de que los controles lleguen a ser inadecuados debido a cambios en las condiciones, o que el grado de cumplimiento de las políticas o procedimientos se pueda deteriorar.

Esta conclusión se ha formado con base en las pruebas practicadas para establecer si la entidad ha dado cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, y a las decisiones de la asamblea y junta directiva, y mantiene un sistema de control interno que garantice la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera y el cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables. Las pruebas efectuadas, especialmente de carácter cualitativo, pero también incluyendo cálculos cuando lo consideré necesario de acuerdo con las circunstancias, fueron desarrolladas por mí durante el transcurso de mi gestión como revisor fiscal y en desarrollo de mi estrategia de revisoría fiscal para el periodo. Considero que los procedimientos seguidos en mi evaluación son una base suficiente para expresar mis conclusiones.

Opinión sobre el cumplimiento legal y normativo

En mi opinión, la entidad ha dado cumplimiento a las leyes y regulaciones aplicables, así como a las disposiciones estatutarias, de la asamblea y de la junta directiva, en todos los aspectos importantes.

Opinión sobre la efectividad del sistema de control interno

En mi opinión, para el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 202__, el Sistema de Control Interno es efectivo, con base en las buenas prácticas incluidas en las normas internacionales de auditoría respecto al Control interno.

Mi evaluación del control interno, efectuada con el propósito de establecer el alcance de mis pruebas de auditoría, no puso de manifiesto que FONDO UNIANDES no haya seguido medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de sus bienes y de los de terceros que estén en su poder. Mis recomendaciones sobre el control interno las he comunicado en informes separados dirigidos a la Administración.

Otras Cuestiones



Informe Revisor Fiscal



Los estados financieros del Fondo de Profesores y Empleados de la Universidad de los Andes correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023 se presentan exclusivamente para fines de comparación, fueron auditados por el Contador Público Dilia Tatiana Arévalo Doblado de la firma Visión Contable & Financiera S.A.S., y en su informe de fecha 7 de marzo de 2024, expresó una opinión no modificada (favorable) sobre los mismos.

ROCÍO ANGULO SANDOVAL
Revisora Fiscal
Delegada de SERFISCAL LTDA.
T.P. 30078 -T
Febrero 25 de 2024
Calle 24 D N° 44 A 77
Bogotá Colombia





Informe Oficial de Cumplimiento

Informe Oficial de Cumplimiento



De conformidad con lo establecido en el Sub numeral 3.2.4.3.2 de la del Título V de la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia de la Economía Solidaria, donde se establecen las funciones del Oficial de Cumplimiento, se entrega el siguiente informe:

I. Resultado de la gestión adelantada

- **Conocimiento del asociado potencial, asociado vinculado y proveedores**

Para dar cumplimiento a las obligaciones relacionadas en materia de listas internacionales, se realizó la actividad de consulta individual y la validación de la automatización para afiliaciones, respondiendo así con las necesidades de cada área en temas de una vinculación previa, inicio de relaciones contractuales con prestadores de servicios o proveedores, consignación de créditos a terceros como personas jurídicas y naturales, su distribución esta de la siguiente manera:

Informe Oficial de Cumplimiento



Tipo de proceso	Tipo de gestión	Cantidad
Afiliaciones	Consultas	19
Crédito	Consultas	13
Convenios	Consultas	0
Tesorería	Consultas	4
Comercial	Consultas	40

Con base en los resultados obtenidos, se pudo establecer que ninguna persona u organización con la que el Fondo UNIANDES estableció contacto, tuvo relación con delitos de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo. En el mismo sentido, el Fondo UNIANDES cuenta con un proceso de afiliaciones mediante el esquema de flujos de trabajo, el cual se ejecuta a través de una plataforma tecnológica COPLIX, donde el proceso de consulta en listas vinculantes y restrictivas se realiza de forma automática. Para el año 2024 se realizaron consultas para 313 afiliaciones.

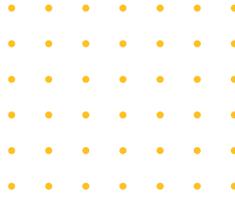
Adicionalmente, se finalizó el proyecto de integración entre el sistema de afiliaciones COPLIX y el sistema de gestión documental SAIA, permitiendo que los expedientes se generen automáticamente y se almacenen en un repositorio digital de información.

Se presenta la evolución mensual para las consultas en el proceso de afiliación:

AFILIACIONES AÑO 2024	
Mes	No. Afiliaciones
ene-2024	13
feb-2024	43
mar-2024	24
abr-2024	44
may-2024	40
jun-2024	18
jul-2024	22
ago-2024	27
sep-2024	20
oct-2024	34
nov-2024	23
dic-2024	5
Total general-2024	313



Informe Oficial de Cumplimiento



1. Identificación de PEP'S

Se logró identificar una (1) persona expuesta públicamente, la cual fue objeto de análisis mediante la debida diligencia realizada en el sistema INFOLAFT.

Elemento común: Cargo Público Desempeñado

DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CARGO	POSICIÓN ACTUALMENTE
79.787.XXX	MAGISTRADO AUXILIAR PARA LA JEP	ACTUALMENTE

Actualización de datos

Para tal propósito, se estableció un mecanismo con el apoyo de la Universidad de los Andes para actualizar los datos esenciales, los cuales fueron suministrados en el mes de febrero del 2024.

El impacto de actualización medido en porcentaje fue de 90.6% equivalente a 2.090 asociados, con relación a los 173 restantes, se adelantarán las acciones para actualizar la base completa.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Total general
Asociado Activo	22	2	9	6	59	75	2.090	44	2307
Total general	22	2	9	6	59	75	2.090	44	2307
	1,0%	0,1%	0,4%	0,3%	2,6%	3,3%	90,6%	1,9%	

Informe Oficial de Cumplimiento



2. Cumplimiento en el envío de Reportes y pronunciamientos

El Fondo dio cumplimiento al envío de los reportes objetivos y subjetivos, de acuerdo con lo definido en la Circular Externa No. 38 de la Supersolidaria, así como en concordancia con lo establecido en el Título V de la Circular Básica Jurídica de la mencionada Superintendencia.

MES	REPORTE DE PRODUCTOS	REPORTE DE TARJETAS	REPORTE DE TRANSACCIONES	REPORTE DE OPERACIÓN SOSPECHOSA*
Ene.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A
Feb.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A
Mar.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Abr.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A
May.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A
Jun.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Jul.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A
Ago.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A
Sep.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Oct.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A
Nov.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A
Dic.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Los Reportes de Operación Sospechosa - ROS, se deben presentar de forma trimestral. En el Fondo UNIANDES no se presentaron casos que fueran catalogados como un ROS. Así mismo, los certificados de reporte emitidos por la UIAF fueron enviados a la Revisoría Fiscal y se anexan al presente informe.



Informe Oficial de Cumplimiento



3. Monitoreo de operaciones



Dando cumplimiento a lo establecido en el Título V de la Circular Básica Jurídica, emitida por la Superintendencia de la Economía Solidaria, se realizó el monitoreo de las transacciones con base a los factores de riesgo y su segmentación aplicado para asociados activos y ex asociados. Los valores encontrados ascienden a \$6.000 MM aproximadamente, en 656 operaciones.

POR VALORES ENCONTRADOS

Segmento	Producto	jul	ago	sep	oct	Total general
Empleados	Ahorro Programados	\$ 1.553.515.943	\$ 1.755.165.815	\$ 2.011.020.951	\$ 316.115.849	\$ 5.635.818.558
	Ahorros A La Vista	\$ 59.906.508	\$ 87.194.123	\$ 171.161.805	\$ 31.573.736	\$ 349.836.172
	Creditos	\$ 1.046	\$ 499	\$ 87.056	\$ 128	\$ 88.728
Independiente	Creditos	\$ 698			\$ 687	\$ 1.385
Jubilado	Ahorros A La Vista		\$ 390.142			\$ 390.142
SIN SEGMENTO	Ahorro Programados		\$ 1.758.337			\$ 1.758.337
	Creditos	\$ 344	\$ 344		\$ 344	\$ 1.033
Total general		\$ 1.613.424.539	\$ 1.844.509.261	\$ 2.182.270.843	\$ 347.689.713	\$ 5.987.894.355

POR CANTIDAD DE OPERACIONES

Segmento	Producto	jul	ago	sep	oct	Total general
Empleados	Ahorro Programados	170	161	155	22	508
	Ahorros A La Vista	30	18	19	16	83
	Creditos	25	15	12	5	57
Independiente	Creditos	2			1	3
Jubilado	Ahorros A La Vista		1			1
SIN SEGMENTO	Ahorro Programados		1			1
	Creditos	1	1		1	3
Total general		228	197	188	43	656

Del monitoreo efectuado, se solicitó a los asociados con transacciones de mayor cuantía el diligenciamiento del formato "Declaración de origen de fondos". Adicionalmente, se realizó la gestión de las señales de alerta generadas en el aplicativo "DANGER" las cuales fueron atendidas con su respectiva gestión.



Informe Oficial de Cumplimiento



4. Consultas masivas en listas



El Fondo UNIANDES consultó de forma masiva las listas restrictivas, sobre las categorías de asociados, ex asociados con deuda, funcionarios, proveedores y proyecto calle 71, logrando con ello una revisión del 100% de las partes interesadas y con un resultado del 4% en coincidencias, representados en 101 casos, los cuales fueron analizados, sin obtener un resultado negativo de manera definitiva, ya que muchos de estos obedecen a homónimos de terceros.

CONSULTA MASIVA LISTAS RESTRICTIVAS			Total general
CATEGORÍAS	SIN COINCIDENCIA	CON COINCIDENCIA	
CONSULTA MASIVA ASOCIADOS ACTIVOS 2024	2.257	91	2.348
CONSULTA MASIVA EX ASOCIADOS CON DEUDA 2024	110	3	113
CONSULTA MASIVA PROVEEDORES 2024	38	6	44
CONSULTA MASIVA FUNCIONARIOS FONDO UNIANDES 2024	12	1	13
CONSULTA MASIVA PROYECTO CALLE 71	4	-	4
Total general	2.421	101	2.522



Informe Oficial de Cumplimiento



5. Recomendaciones y comentarios del Oficial de Cumplimiento

Durante el 2024, se desarrollaron dos (2) procesos de formación y refuerzo de conceptos en materia de Administración de Riesgos funcionarios e integrantes de los órganos de administración y control. Se abordaron aspectos del SARLAFT y se resaltó la importancia de iniciar con un trabajo a futuro en la implementación del SARO.

Se tuvieron dos (2) auditorías por parte de la firma de Revisoría Fiscal, relacionada con temas de riesgos, cuyos resultados fueron presentados en el Comité de Riesgos y Auditoría. Los resultados fueron favorables y las recomendaciones formuladas se tuvieron en cuenta dentro de la agenda de trabajo interna en el Fondo UNIANDES.

Fecha del Requerimiento	Componente a Evaluar
1. 31 de julio de 2024	Informe sobre el resultado de la verificación realizada durante el primer semestre de 2024, sobre el cumplimiento de las normas en materia de SARLAFT, sobre régimen prudencial y los sistemas de administración de riesgos de la entidad Fondo Uniandes.
2. 30 de septiembre de 2024	Informe Evaluación de Cartera de Crédito, los artes y ahorros 2024

Finalmente, durante el año 2024 no se recibieron requerimientos de información por parte de la Superintendencia de la Economía Solidaria.

JULIAN MAURICIO VELANDIA SANTOS

jm.velandia@uniandes.edu.co

Director de Riesgos - Oficial de Cumplimiento





Informe SGSST

Informe SGSST



Expertos en la administración de Seguridad, Salud en el Trabajo y el Control de Pérdidas



Bogotá, D.C. 10 de febrero de 2025

En cumplimiento de la normatividad Nacional vigente, Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019. el **FONDO DE PROFESORES Y EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES**, cuenta con su Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo desde el año 2023 bajo la administración de la empresa **ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE RIESGOS**.

De acuerdo con lo anterior, se presenta los resultados de Gestión en la Revisión por la Alta Dirección.

ITEM EVALUADO	% CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES GENERALES
Cumplir al 100% los requisitos legales aplicables y otros suscritos	99%	Cumplimiento en las resoluciones: Resolución 2400 de 1979 - Mediciones ambientales (iluminación). Ley 2365 de 2024 - Política de prevención, protección y atención a las víctimas de acoso sexual en el contexto laboral. Circular 055 2024 - Prevención, identificación y atención del acoso laboral, acoso sexual y discriminación contra las personas de los sectores LGBTQI+ en el ámbito laboral.

Informe SGSST



Expertos en la administración de Seguridad, Salud en el Trabajo y el Control de Pérdidas



ITEM EVALUADO	% CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES GENERALES
Identificar, evaluar, establecer y garantizar el cumplimiento mínimo del 80% de los controles de acuerdo a los Peligros y Riesgos que se presenten en los lugares de trabajo.	91%	Realizar Inspecciones de Puesto de Teletrabajo. Continuar con el seguimiento de recomendaciones de las IPT presenciales. Garantizar la participación permanente en el desarrollo de pausas activas. Publicar matriz de compatibilidad y etiquetado de sustancias químicas reenvasadas. Realizar Mediciones de Iluminación.
Mantener en un 0% el indicador de Frecuencia de Accidentes de trabajo y enfermedad.	100%	Se evidencia que el fondo no ha presentado Accidentes de Trabajo y/o enfermedades laborales.
Responsabilizar a todos los niveles de la organización, por medio de la asignación del 100% de responsabilidades SGSST.	100%	El personal de la organización conoce sus responsabilidades del SGSST y garantizan su cumplimiento.
Destinar y ejecutar a diciembre mínimo el 80% de los recursos físicos, económicos, humanos y tecnológicos suficientes para el desarrollo y evaluación de las actividades del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.	100%	Se evidencia la suficiencia de recursos tanto económicos, humanos y técnicos para una correcta ejecución del SG-SST.

La siguiente certificación se expide en la ciudad de Bogotá, a los diez días del mes de febrero de 2025, por solicitud del interesado, adicional al certificado se anexa presentación con los resultados de la REVISIÓN POR LA ALTA DIRECCIÓN 2024.

Cordialmente,

YENIFFER BERMÚDEZ GARNICA
Directora de Operaciones Técnicas





Cumplimiento Normativo

Cumplimiento Normativo



Dando alcance al numeral 4 del artículo 47 de la Ley 603 Decisión 486 del año 2000 expedida por la Comisión de la Comunidad Andina de Naciones, relativos a patentes de invención y modelos de utilidad, esquemas de trazado de circuitos integrados, diseños industriales, secretos empresariales, marcas, lemas, nombres comerciales, y los regulados por la Ley 23 de 1982, es preciso mencionar que el Fondo UNIANDES ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor, incluida la utilización exclusiva de los software licenciados en todos los procesos, equipos de las instalaciones y computadores portátiles.

En cuanto al cumplimiento de la Ley 1676 de 20 de agosto de 2013, artículo 87 parágrafo 2, en los temas relacionados con el servicio de crédito, el Fondo UNIANDES no entorpeció en ningún momento la libre circulación, según las normas que regulan la materia, los bienes, derechos o acciones que pueden ser objeto de garantía mobiliaria simplificando la constitución, oponibilidad, prelación y ejecución de las mismas.





Estados Financieros

Estado de Situación Financiera Individual del 1 de enero al 31 de diciembre

(Expresado en miles de pesos)



REVELACIONES	31 de diciembre		VARIACION		
	2024	2023	ABSOLUTA	RELATIVA	
Activo					
Activo corriente:					
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	\$ 15.131.177	10.860.400	4.270.777	39,3%
Activo Financiero -Cartera de Crédito	9	10.069.978	10.275.364	(205.386)	-2,0%
Deterioro Cartera de Crédito	9	(1.395.330)	(1.116.615)	(278.716)	25,0%
Otros activos financieros Corrientes	8	14.580.752	17.799.337	(3.218.585)	-18,1%
Activos financieros -Cuentas por Cobrar	9	238.617	94.740	143.878	151,9%
Otros activos no financieros	10	24.520	24.520	0	0,0%
Total activo corriente		38.649.714	37.937.746	711.968	1,88%
Activo no corriente:					
Propiedades, planta y equipo	11	2.191.338	2.285.934	(94.596)	-4,1%
Activo Financiero-Cartera de Crédito	9	74.742.819	66.890.709	7.852.110	11,7%
Total activo no corriente		76.934.157	69.176.643	7.757.513	11,2%
Total activo		\$ 115.583.871	107.114.390	8.469.481	7,9%
Pasivo y Patrimonio					
Pasivo corriente:					
Otros pasivos financieros	12	25.226.076	23.389.598	1.836.478	7,9%
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	13	1.250.899	932.601	318.298	34,1%
Pasivos por impuestos corrientes	13	152.985	270.723	(117.738)	-43,5%
Total pasivo corriente		26.629.960	24.592.922	2.037.038	8,3%
Pasivo no corriente:					
Otros pasivos financieros	12	75.431.602	69.867.460	5.564.142	8,0%
Total pasivo no corriente		75.431.602	69.867.460	5.564.142	8,0%
Total pasivo		102.061.561	94.460.381	7.601.180	8,0%
Patrimonio					
Capital Social	14	9.133.492	8.420.857	712.635	8,5%
Reserva de Protección de Aportes	15	1.827.565	1.721.497	106.068	6,2%
Fondo de Destinación Especifica y Otros Fondos	16	497.098	459.398	37.700	8,2%
Adopción por primera vez y Otros resultados NIIF	17	602.723	602.723	0	0%
Excedente por Revaluación de Propiedad, Planta y Equipo	18	1.095.849	1.095.849	0	0%
Excedente		365.583	353.685	11.898	3,4%
Total patrimonio		13.522.310	12.654.009	868.301	6,9%
Total pasivo y patrimonio		\$ 115.583.871	107.114.390	8.469.481	7,9%

Véanse las revelaciones que acompañan a los estados financieros.

Firmado original
NÉSTOR ALEXANDER JIMÉNEZ
Representante Legal

Firmado original
LUCY AMPARO ARDILA RODRIGUEZ
Contadora

Firmado original
ROCÍO ANGULO SANDOVAL
Revisor Fiscal
T.P. 30078 - T
Delegado de Serfiscal
(Ver opinión adjunta)

Estado de Resultados Individuales en función del gasto del 1 de enero al 31 de diciembre

(Expresado en miles de pesos)



REVELACIONES	31 de diciembre		VARIACION		
	2024	2023	ABSOLUTA	RELATIVA	
Operaciones Ordinarias					
Ingresos de actividades ordinarias	19	\$ 8.439.577	7.313.808	1.125.770	15,4%
TOTAL INGRESOS POR OPERACIONES ORDINARIAS		8.439.577	7.313.808	1.125.770	15,4%
Otros Ingresos- Financieros					
Otros ingresos	20	3.100.886	3.167.295	(66.408)	-2%
TOTAL OTROS INGRESOS		3.685.771	3.759.147	(73.375)	-2%
TOTA INGRESOS		12.125.349	11.072.955	1.052.394	10%
Costos y Gastos de la actividad					
Beneficio Empleados	21	1.273.065	1.210.579	62.487	5%
Gastos Generales	22	2.391.105	2.185.138	205.967	9%
Depreciación Propiedad Planta y Equipo	23	104.335	104.523	(188)	0%
Deterioro Cartera de Crédito y Cuentas por cobrar	24	310.470	226.403	84.067	37%
Gastos Financieros	25	247.785	169.424	78.362	46%
Costo Financiero	26	7.433.006	6.823.204	609.802	9%
TOTAL COSTOS Y GASTOS		11.759.765	10.719.270	1.040.496	10%
EXCEDENTE NETO DEL EJERCICIO		365.583	353.685	11.898	3%

Véanse las revelaciones que acompañan a los estados financieros.

Firmado original
NÉSTOR ALEXANDER JIMÉNEZ
 Representante Legal

Firmado original
LUCY AMPARO ARDILA RODRIGUEZ
 Contadora

Firmado original
ROCÍO ANGULO SANDOVAL
 Revisor Fiscal
 T.P. 30078 - T
 Delegado de Serfiscal
 (Ver opinión adjunta)

Estado de cambios en el Patrimonio Individual Comparativo del 1 de enero al 31 de diciembre

(Expresado en miles de pesos)



DETALLE	Aportes Sociales	Reservas	Fondos Con Destinación Específica	Resultados Acumulados por Adopción NIIF	Superavit por Revaluación Propiedad, Planta y Equipo	Excedente del Ejercicio	Total
Saldo a 1 de Enero de 2023	7.588.021	1.645.152	433.949	602.723	1.095.849	254.484	11.620.179
Retiro de Aportes	(398.442)						(398.442)
Ingresos de Aportes	1.231.278						1.231.278
Incremento Fondos de Destinación Específica	0		25.447				25.447
Disminución de Resultados de ejercicios Anteriores	0					(254.484)	(254.484)
Excedente obtenido al cierre del Ejercicio de 2023	0					353.685	353.685
Reserva Protección de Aportes	0	76.345					76.345
Saldo a 31 de Diciembre de 2023	8.420.857	1.721.497	459.396	602.723	1.095.849	353.685	12.654.008
Retiro de Aportes	(627.585)						(627.585)
	0						0
Ingresos de Aportes	1.340.219						1.340.219
Incremento Fondos de Destinación Específica	0		37.699				37.699
Disminución de Resultados de ejercicios Anteriores	0					(353.685)	(353.685)
Excedente obtenido al cierre del Ejercicio de 2024	0					365.583	365.583
Reserva Protección de Aportes	0	106.068					106.068
Saldo a 31 de Diciembre de 2024	9.133.492	1.827.565	497.095	602.723	1.095.849	365.583	13.522.310

Véanse las revelaciones que acompañan a los estados financieros.

Firmado original
NÉSTOR ALEXANDER JIMÉNEZ
Representante Legal

Firmado original
LUCY AMPARO ARDILA RODRIGUEZ
Contadora

Firmado original
ROCÍO ANGULO SANDOVAL
Revisor Fiscal
T.P. 30078 - T
Delegado de Serfiscal
(Ver opinión adjunta)

Estado de Flujo de Efectivo Individual Método Indirecto del 1 de enero al 31 de diciembre

(Expresado en miles de pesos)

* FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2024	2023
RESULTADO DEL PERIODO	\$ 365.583	\$ 353.685
Más(menos) débitos(créditos) por operaciones que no afectan el efectivo :		
Gasto por Deterioro Propiedad planta y Equipo	\$ 104.335	\$ 104.523
Gasto Deterioro Cartera de Crédito	\$ 310.470	\$ 226.403
EFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN	\$ 780.388	\$ 684.611
Cambios en activos y pasivos operacionales :		
Cartera de Crédito	\$ (7.678.478)	\$ (6.704.535)
Cuentas por cobrar	\$ (143.878)	\$ (22.098)
Cuentas por pagar	\$ 318.298	\$ 92.222
Impuestos por pagar	\$ (117.738)	\$ 176.095
Subtotal	\$ (7.621.796)	\$ (6.458.316)
EFECTIVO PROVISTO POR LAS OPERACIONES	\$ (7.621.796)	\$ (6.458.316)
* FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION :		
Inversiones	\$ 3.218.585	\$ (5.933.314)
Propiedad, Planta y Equipo	\$ (9.739)	\$ (25.364)
EFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	\$ 3.208.845	\$ (5.958.678)
* FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION :		
Depósitos	\$ 7.400.621	\$ 8.519.912
Capital Social	\$ 712.635	\$ 832.836
Reservas y Fondos de destinacion especifica	\$ 143.768	\$ 101.794
Resultados de ejercicios anteriores	\$ (353.685)	\$ (254.484)
EFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION	\$ 7.903.339	\$ 9.200.058
Aumento (disminución) neta en el efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 4.270.776	\$ (2.533.325)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	\$ 10.860.400	\$ 13.393.725
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$ 15.131.176	\$ 10.860.400

Véanse las revelaciones que acompañan a los estados financieros.

Firmado original
NÉSTOR ALEXANDER JIMÉNEZ
Representante Legal

Firmado original
LUCY AMPARO ARDILA RODRIGUEZ
Contadora

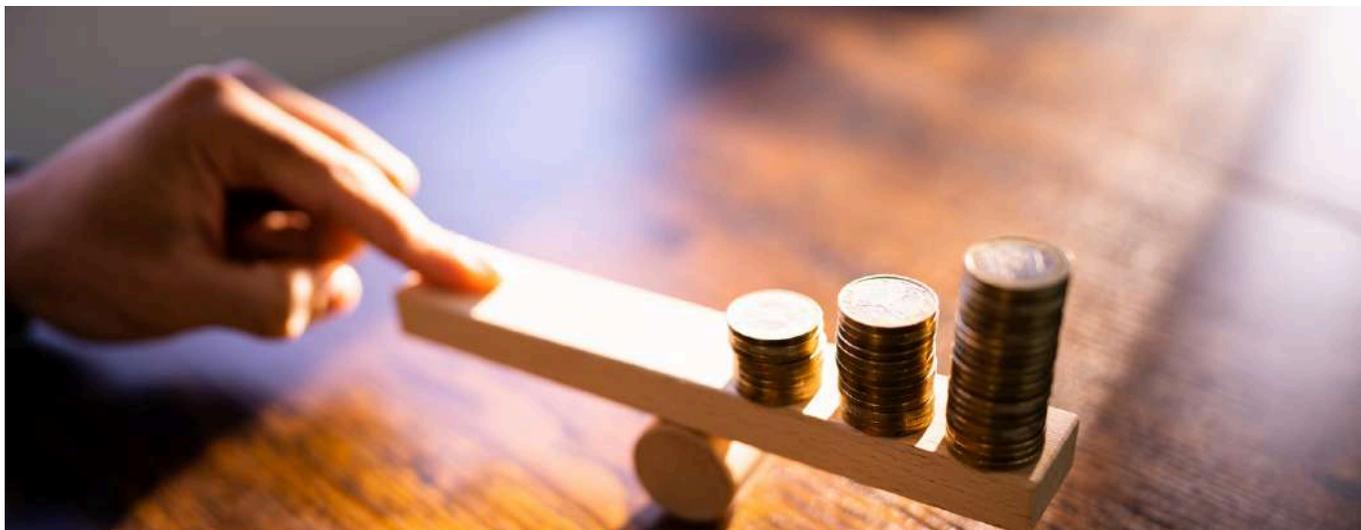
Firmado original
ROCÍO ANGULO SANDOVAL
Revisor Fiscal
T.P. 30078 - T
Delegado de Serfiscal
(Ver opinión adjunta)



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 1. ENTIDAD REPORTANTE

1.1 NATURALEZA DEL NEGOCIO

El Fondo UNIANDES es una empresa asociativa de derecho privado, sin ánimo de lucro, de responsabilidad limitada, constituida mediante Resolución No. 00125 de marzo 28 de 1966 expedida por el Departamento Administrativo Nacional de Cooperativas “DANCOOP”, hoy DANSOCIAL. Se encuentra vigilada por la Superintendencia de la Economía Solidaria, quien ejerce el control estatal de primer nivel de supervisión. Su duración es indefinida, su patrimonio, número de Asociados es variable e ilimitado, cuenta con una planta de personal de 13 empleados y tiene su domicilio principal en Bogotá D. C., Cundinamarca.

De acuerdo con su Estatuto y los principios definidos para la entidad por sus fundadores en el año 1966, el objetivo principal del Fondo UNIANDES es fomentar el ahorro de sus Asociados con miras a generar recursos destinados a la satisfacción de sus necesidades de crédito; a desarrollar toda actividad comercial e industrial que contribuya al mejoramiento económico, social y cultural de sus Asociados y familiares; así como fomentar los lazos de respeto, solidaridad y compañerismo entre los mismos. El Fondo UNIANDES también busca desarrollar procesos de integración social y económica, para lo cual estrechará sus relaciones con otras entidades del sector solidario.

Para lograr cumplir con sus objetivos “misionales”, el **Fondo UNIANDES** tiene establecido un portafolio de beneficios, auxilios, actividades y servicios, el cual se encuentra disponible para todos sus asociados, de acuerdo con las condiciones definidas para el acceso a cada uno de estos componentes.



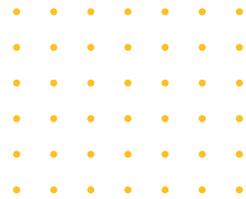


Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Dentro de las actividades principales que se desarrollan bajo el contexto de este portafolio se tienen: 1) percibir depósitos de ahorro de distintas características y proveniente de diferentes recursos que pertenecen sus Asociados, 2) ofrecer soluciones para los requerimientos de crédito de sus Asociados a través de diversas líneas, 3) proteger los ahorros de los asociados y mitigar los riesgos inherentes a la actividad de crédito mediante seguros que ofrecen cobertura para los casos donde se presentan fallecimientos, o bien, implementar mecanismos para tratar de garantizar el recaudo total de los recursos entregados en calidad de préstamo a sus Asociados con sus respectivos intereses. 4) gestionar a través de terceros la atención en temas de salud que complementen los planes obligatorios, 5) ofrecer un programa de previsión exequial que cubre el 100% de los Asociados, 6) proteger el patrimonio y la vida de los Asociados a través de seguros y asistencias específicas, 7) adelantar procesos de educación y solidaridad, 8) celebrar convenios con terceros para diferentes propósitos, entre otros.

Todo lo anterior, según las limitaciones establecidas en las normas legales para cada una de estas diferentes áreas de actuación.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



COMENTARIOS DE LA GERENCIA

El año 2024 inició para el Fondo UNIANDES con un trabajo riguroso de planeación estratégica, buscando retomar elementos de nuestra historia, que combinados con los retos de la actualidad y el potencial de nuestra institución, nos ofrecen un panorama interesante de acción a un horizonte de 5 años. Es así como redefinimos nuestros valores institucionales, establecimos nuestro propósito, y construimos nuestra misión, visión y objetivos estratégicos de la organización. Como consecuencia, también se establecieron algunas iniciativas, en torno de las cuales buscamos orientar gran parte de nuestras acciones. Este “redireccionamiento estratégico” comenzó a ser desplegado, con todo el esfuerzo que ello implica, pero estamos convencidos de las bondades del esfuerzo invertido en esta actividad en términos de seguir contribuyendo con el bienestar de nuestros asociados y sus familias.

Vale la pena destacar que en año anterior logramos unos buenos resultados económicos en nuestras distintas áreas de actuación, que para las condiciones económicas adversas que se mantuvieron en el país, podrían ser catalogados como excelentes: la colocación de crédito superó los \$32.000 millones en un poco más de 3.100 operaciones, se obtuvieron ingresos por más de \$12.100 millones, entregamos a los asociados más de \$9.370 millones en distintos tipos de beneficios económicos y no económicos, incursionamos en un nuevo tipo de inversión para nuestros asociados, y en general, cumplimos con los diversos requerimientos normativos y regulatorios que nos son exigidos.

En el 2025 seguiremos avanzando en la implementación de las acciones derivadas de nuestra planeación estratégica, que con un enfoque renovado para la entidad, permitirá que nuestra propuesta de valor sea más enfocada en los intereses de cada uno de nuestros asociados, de acuerdo con su momento de vida, intereses, expectativas y motivaciones.

Finalmente, agradecemos a nuestros entes de administración y control su respaldo y apoyo: Junta Directiva, Comité de Control Social, Comité de Apelaciones, Comité Financiero, Comité de Bienestar y Servicio al Asociado, Comité de Riesgos y Auditoría, Comité de Riesgo de Liquidez, así como la firma que acompaña nuestra operación en la posición de Revisoría Fiscal, Serfiscal.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 2. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF PARA PYMES

Los estados financieros del **Fondo UNIANDES**, correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre de 2024-2023 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las pequeñas y medianas empresas (PYMES) y sus correspondientes interpretaciones emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB). Con corte a la fecha de presentación de los Estados Financieros, el Fondo UNIANDES presenta los Estados Financieros individuales, los cuales fueron preparados de conformidad con lo dispuesto por el nuevo marco normativo en materia contable y financiera.

La normatividad NIIF aplicable en Colombia requiere la revisión y ratificación por parte de los ministerios de Hacienda y Crédito Público y de Comercio, Industria y Turismo. Con fecha 24 de diciembre de 2015 el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo emitió el Decreto 2420 que compila los decretos reglamentarios de la Ley 1314 de 2009 con respecto a las NIIF: Decretos 2706/12, 2787/12, 3022/13. El Decreto 2420 fue modificado por el Decreto 2496/2015, aplicables al Fondo UNIANDES como entidad clasificada en el denominado Grupo 2.

En la preparación de los estados financieros, de la entidad aplicarán los marcos técnicos normativos correspondientes, contenidos en el Decreto 2420 de 2015, salvo el tratamiento de la cartera de crédito, su deterioro y el de los aportes sociales, conforme lo establecen los capítulos 5 y 6 del Título 4, de la Parte 1, del Libro 1 del Decreto 2420 de 2015, adicionados por el artículo 3 del Decreto 2496 de 2015.

En cumplimiento de lo anterior, el **Fondo UNIANDES**, en el estado de situación financiera de apertura y en los estados financieros individuales, contabilizarán el tratamiento de la cartera de crédito y su deterioro conforme a los lineamientos establecidos en el capítulo II de la Circular Básica Contable y Financiera No. 022 de 2020; en materia de aportes sociales, su registro contable se realizará en los términos previstos en la Ley 79 de 1988 y sus modificatorios, conforme lo dispone el artículo 1.1.4.6.1 del Decreto 2496 de 2015.

Los estados financieros de la entidad se presentan en pesos colombianos, que es también la moneda funcional del **Fondo UNIANDES**.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 3. PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

3.1 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se miden utilizando la moneda del entorno económico primario en el cual opera el Fondo UNIANDES (“la moneda funcional”). Los estados financieros se presentan en pesos colombianos, que es la moneda funcional y de presentación del Fondo UNIANDES. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

3.1.1. Uso de las estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de conformidad con las Normas de Contabilidad e Información Financiera (NIIF) aceptada en Colombia requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos y pasivos en la fecha del balance, así como los ingresos y gastos del año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

3.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, depósitos a la vista y otras inversiones de alta liquidez a corto plazo, con vencimiento original de seis meses o menos. Los sobregiros bancarios se muestran en los préstamos como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



3.3 Instrumentos financieros

3.3.1 Activos financieros

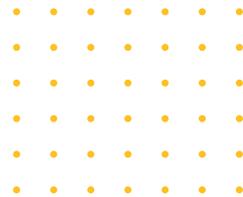
3.3.1.1 Clasificación

El **Fondo UNIANDES** clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: Activos financieros a valor razonable a través del estado de resultados, cuentas por cobrar y cartera de créditos, mantenidas hasta su vencimiento, y activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La Gerencia determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

a. Activos financieros a valor razonable a través del estado de resultados. Los activos financieros a valor razonable a través del estado de resultados son activos que se mantienen para ser negociados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si es adquirido principalmente para efectos de ser vendido en el corto plazo. Los instrumentos financieros derivados también se clasifican como negociables a menos que se les designe como de cobertura. Los activos en esta categoría se clasifican como activos corrientes.

b. Cuentas por cobrar y Cartera de Crédito. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se presentan en el activo corriente, excepto aquellos con vencimiento mayor a 12 meses después del período de reporte, los cuales se clasifican como activos no corrientes.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



c. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con vencimientos y pagos fijos o determinables que la gerencia del Fondo UNIANDES tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si el Fondo UNIANDES vendiera un monto más que insignificante de activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, toda la categoría se afectaría y los elementos no vendidos tendrían que reclasificarse a la categoría de activos financieros al valor razonable a través del estado de resultados. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se muestran como activos no corrientes, excepto por aquéllos cuyos vencimientos son menores de 12 meses contados desde la fecha del período de reporte y que se clasifican como activos corrientes.

d. Activos financieros disponibles para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta son activos financieros no derivados que se designan en esta categoría o que no clasifican para ser designados en ninguna de las otras categorías. Estos activos se muestran como activos no corrientes a menos que la Gerencia tenga la intención expresa de vender el activo dentro de los 12 meses contados a partir de la fecha del período de reporte.

3.3.1.2 Reconocimiento y medición

Las compras y ventas normales de activos financieros se reconocen en la fecha de la negociación, que es la fecha en la cual el **Fondo UNIANDES** se compromete a comprar o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción en el caso de todos los activos financieros que no se miden posteriormente a valor razonable.

Los activos financieros a valor razonable a través del estado de resultados y los activos financieros disponibles para la venta se registran posteriormente a su valor razonable. Las cuentas por cobrar, préstamos y las inversiones mantenidas hasta su vencimiento se registran posteriormente a su costo amortizado aplicando el método de interés efectivo.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de “activos financieros a valor razonable a través del estado de resultados” se incluyen en el estado de resultados en la cuenta de “otros gastos/ingresos, netos”, en el período en el que se producen los referidos cambios en el valor razonable. Los ingresos por dividendos de activos financieros a valor razonable a través del estado de resultados se reconocen en el estado de resultados en el rubro otros ingresos cuando se ha establecido el derecho del **Fondo UNIANDES** a percibir los pagos por los dividendos.

Los cambios en el valor razonable de títulos valores monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio. Los dividendos de instrumentos de capital disponibles para la venta se reconocen en el estado de resultados como parte de otros ingresos cuando se establece el derecho del **Fondo UNIANDES** a recibir los pagos.

Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método del interés efectivo se reconocen en el estado de resultados como parte de los costos/ingresos financieros.

Los valores razonables de los activos financieros con cotización bursátil se basan en su precio de cotización vigente. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo (o el instrumento no cotiza en bolsa) el **Fondo UNIANDES** establece su valor razonable usando técnicas de valuación. Estas técnicas incluyen el uso de los valores observados en transacciones recientes efectuadas bajo los términos de libre competencia, la referencia a otros instrumentos que son sustancialmente similares, análisis de flujos de efectivo descontados y modelos de opciones haciendo máximo uso de información de mercado y depositando el menor grado de confianza posible en información interna específica de la entidad.

En el caso de la cartera de crédito si se espera el recaudo en un año o menos, se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. La cartera de crédito se reconoce inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden a su costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos la provisión por deterioro.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



3.3.1.3 Baja de activos financieros

Los activos financieros se eliminan del estado de situación financiera cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones expiran o se transfieren y el **Fondo UNIANDES** ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

Cuando los activos financieros clasificados como disponibles para la venta se venden o se deterioran, los ajustes a valor razonable acumulados en el patrimonio neto se transfieren al estado de resultados.

3.3.1.4 Compensación de instrumentos financieros

Activos y pasivos financieros se compensan y su monto neto se presenta en el estado de situación financiera cuando existe un derecho legalmente exigible de compensar los importes reconocidos y la Gerencia tenga la intención de liquidar la cantidad neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

3.3.1.5 Deterioro del valor de los activos financieros

Activos contabilizados al costo amortizado

El **Fondo UNIANDES** evalúa al final de cada ejercicio si existe evidencia objetiva del deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. Un activo financiero o un grupo de activos financieros está deteriorado y se ha incurrido en pérdidas por deterioro del valor, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un "evento de pérdida") y que ese evento de pérdida (o eventos) tiene un impacto en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que pueden calcularse de forma fiable.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



La evidencia de deterioro puede incluir indicadores sobre un deudor o un grupo de deudores que están experimentando dificultades financieras significativas, que no han efectuado sus pagos o que tienen retrasos en el pago de intereses o del principal, que existe la probabilidad de que sufran quiebra u otra reorganización financiera, y que los datos observables, tales como condiciones económicas relacionadas con atrasos, indican que existe una disminución medible de los flujos futuros de efectivo estimados.

Algunos indicadores de posible deterioro de la cartera de crédito son dificultades financieras del deudor, la probabilidad que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago (más de 360 días de vencidos).

Para las categorías de instrumentos financieros medidos al costo amortizado, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados al tipo de interés efectivo original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Si el instrumento financiero tiene una tasa de interés variable, el tipo de descuento para valorar cualquier pérdida por deterioro es el tipo de interés efectivo actual determinado bajo las condiciones acordadas.

La cartera de crédito durante los periodos comparados se registró y controló de acuerdo con los parámetros establecidos en la Circular Básica Contable y Financiera No 004 de 2008, respecto a la evaluación, clasificación y el régimen de provisiones.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



La cartera de crédito se califica por categorías A, B, C, D y E, dependiendo la edad de vencimiento y se realiza la provisión individual según porcentaje asignado para cada una, el cual varía según modalidad de crédito. Lo anterior se resume en el siguiente cuadro:

CATEGORIA	CONSUMO		VIVIENDA	
	DÍAS	PROVISIÓN	DÍAS	PROVISIÓN
A	0-30	0	0-60	0%
B	31-60	1%	61-150	1%
C	61-90	10%	151-360	10%
D	91-180	20%	361-540	20%
E	181-360	50%	541-720	30%
	>360	100%	721-1080	60%
			>1080	100%

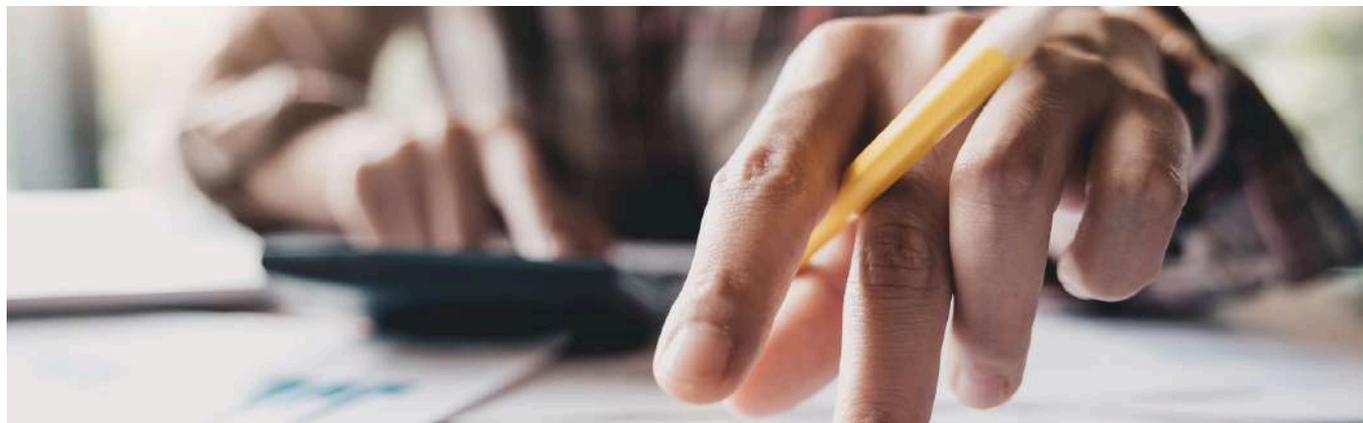
El **Fondo UNIANDES** clasificó los créditos en las líneas de VIVIENDA Y CONSUMO y los provisionó, teniendo en cuenta los porcentajes asignados en cada una de las categorías; así mismo se debe constituir una provisión general para la cartera de crédito, equivalente al 1% sobre el total de la cartera de créditos bruta.

DETERIORO GENERAL ADICIONAL

Con base en la implementación del modelo de referencia para la pérdida esperada, a partir de enero de 2025, y conforme a la disposición de la Junta Directiva del Fondo Uniandes, se decidió incrementar el deterioro general sobre el total de la cartera de créditos en \$200.000.00, correspondiente al año 2024. Esta medida responde a los requisitos establecidos por la Superintendencia de la Economía Solidaria



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



En cuanto a la causación de intereses, en todos los casos, cuando un riesgo se califique en C, o en otra categoría mayor, dejarán de causarse intereses e ingresos por otros conceptos y se iniciará su registro en las cuentas de orden deudoras contingentes; igualmente se revela el efecto que tiene la "REGLA DE ARRASTRE", en la calificación de la cartera, ya que la entidad debe realizar un análisis de todos los créditos vigentes y llevar a la categoría de mayor riesgo el valor de todos los créditos del asociado. Se exceptúan de la aplicación de la regla de arrastre, las obligaciones a cargo de un mismo deudor cuando la sumatoria de los saldos de los créditos sea igual o inferior al valor del aporte social y ahorro permanente del deudor asociado.

Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, la reversión de la pérdida reconocida previamente se identifica en el estado de resultados.

Cuando una cuenta por cobrar se considera incobrable, se castiga contra la respectiva provisión para cuentas de cobranza dudosa. La recuperación posterior de montos previamente castigados se reconoce con crédito a la cuenta de "Recuperación del deterioro" en el estado de resultados.

En desarrollo de lo anterior, el **Fondo UNIANDES**, contabiliza el tratamiento de la cartera de crédito y su deterioro conforme a los lineamientos establecidos en el capítulo II de la Circular Básica Contable y Financiera No. 022 de 2020, conforme lo dispone el artículo 1.1.4.5.1 del Decreto 2420 de 2015 y actualizada mediante circular externa 22 del 28 de diciembre de 2020.

3.4 Propiedad, planta y equipo

La propiedad, planta y equipo se expresa al costo histórico menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles para colocar el activo en su ubicación y condición necesarias para que pueda operar de la forma esperada por la gerencia.

El **Fondo UNIANDES** contabiliza la reparación y mantenimiento de la propiedad planta y equipo en el estado de resultados durante el periodo en el cual ocurre.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se carga para asignar el costo de activos durante sus vidas útiles estimadas, utilizando el método de línea recta. El rango de vidas útiles estimadas es de la siguiente manera:

ACTIVO	VIDA ÚTIL
TERRENO	NO APLICA
EDIFICACIONES	MÁXIMO 70 AÑOS
MUEBLES Y ENSERES	MÁXIMO 10 AÑOS
EQUIPO DE OFICINA	MÁXIMO 10 AÑOS
EQUIPO DE CÓMPUTO	MÁXIMO 5 AÑOS

El método de depreciación y la vida útil de la propiedad, planta y equipo deben ser revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio y, si las expectativas difieren de las estimaciones previas, los cambios deben contabilizarse prospectivamente.

Factores tales como un cambio en el uso del activo, un desgaste significativo inesperado, avances tecnológicos y cambios en los precios de mercado podrían indicar que ha cambiado la vida útil de un activo desde la fecha sobre la que se informa anual más reciente. Si estos indicadores están presentes, el Fondo UNIANDES deberá revisar sus estimaciones anteriores y, si las expectativas actuales son diferentes, modificará la vida útil. Esto como un cambio de estimación contable, es decir, de forma prospectiva.

Las ganancias y las pérdidas por disposiciones se determinan comparando los ingresos con el importe en libros y se reconocen en el estado de resultados en otros gastos/ingresos, netos.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



3.5 Deterioro de activos no financieros que no sean inventarios

El **Fondo UNIANDES** evaluará en cada fecha sobre la que se informa, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera este indicio, el **Fondo UNIANDES** estimará el importe recuperable del activo; de lo contrario, no será necesario estimar el importe recuperable.

El **Fondo UNIANDES** reducirá el importe en libros del activo hasta su importe recuperable si, y solo si, el importe recuperable es inferior al importe en libros. Esta reducción es una pérdida por deterioro del valor que se deberá reconocer inmediatamente en resultados.

El **Fondo UNIANDES** aplicará la política de deterioro del valor de los activos para determinar si un elemento de propiedad, planta y equipo ha visto deteriorado su valor.

3.6 Deudas

El **Fondo UNIANDES** reconocerá inicialmente un activo y un pasivo financiero al precio de la transacción, contemplando los costos de transacción, excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que sean medidos a valor razonable con cambios en resultados; excepto, si el acuerdo constituye una transacción de financiación ya que el pago se aplaza más allá de los términos comerciales normales o se financia a una tasa de interés que no es una tasa de mercado. Según lo anterior, si este acuerdo corresponde a una transacción de financiación, el **Fondo UNIANDES** medirá el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos mínimos descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

Las deudas se clasifican como pasivos corrientes a menos que el **Fondo UNIANDES** tenga una obligación incondicional de diferir la liquidación del pasivo a por lo menos 12 meses después de la fecha de reporte.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



3.7 Cuentas comerciales por pagar

Costo amortizado. Se mide al importe no descontado de efectivo que se espera pagar, salvo que el acuerdo constituya, en efecto, una transacción de financiación.

3.8 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando el **Fondo UNIANDES** tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de hechos pasados, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe sea estimado de forma fiable. No se reconocen provisiones para futuras pérdidas operativas.

Cuando existen varias obligaciones similares, la probabilidad de que una salida de efectivo sea requerida se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de la salida de un flujo de efectivo con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones pueda ser pequeña.

Las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. El aumento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

3.9 Beneficios a los empleados

El **Fondo UNIANDES** reconocerá el costo de todos los beneficios de los empleados, a los que éstos tengan derecho como resultado de servicios prestados a la entidad durante el periodo sobre el que se informa:



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



a. Como un pasivo, después de deducir los importes que hayan sido pagados directamente a los empleados o como una contribución a un fondo de beneficios para los mismos. Si el importe pagado excede a las aportaciones que se deben realizar según los servicios prestados hasta la fecha sobre la que se informa, una entidad reconocerá ese exceso como un activo en la medida en que el pago anticipado vaya a dar lugar a una reducción en los pagos a efectuar en el futuro o a un reembolso en efectivo.

b. Como un gasto, a menos que otra sección de esta NIIF requiera que el costo se reconozca como parte del costo de un activo, tal como inventarios o propiedades, planta y equipo.

3.9.1 Sueldos, salarios y aportes a la seguridad social

Las obligaciones por salarios y aportes a la seguridad social se reconocen en los resultados del período por el método del devengo, al costo que normalmente es su valor nominal.

3.9.2 Vacaciones del personal

La entidad reconoce el gasto en el estado de resultados por la obligación estimada por vacaciones anuales del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un monto establecido con las disposiciones laborales vigentes. Este beneficio es registrado a su valor nominal, generándose el pasivo correspondiente por beneficios al personal presentados en el estado de situación financiera.

3.9.3 Beneficios por terminación de contrato

Los beneficios por terminación no proporcionan al **Fondo UNIANDES** utilidades económicas futuras; por ende, éste los reconocerá en resultados como gasto de forma inmediata.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



La entidad reconocerá los beneficios por terminación como un pasivo y como un gasto, solo cuando se encuentre comprometida de forma demostrable a:

- a) Rescindir el vínculo que le une con un empleado o grupo de empleados antes de la fecha normal de retiro; o
- b) Proporcionar beneficios por terminación como resultado de una oferta realizada para incentivar la rescisión voluntaria.

Pese a lo anterior, el **Fondo UNIANDES** no cuenta con beneficios por terminación de contrato salvo a lo estrictamente establecido por la ley.

3.9.4 Participación en las utilidades y bonificaciones

El **Fondo UNIANDES** reconoce un pasivo y un gasto por participación de los trabajadores en las utilidades y por bonificaciones sobre la base de fórmulas definidas previamente por la entidad, que toman en cuenta los resultados obtenidos por el **Fondo UNIANDES** después de ciertos ajustes. El **Fondo UNIANDES** reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

3.10 Capital

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio.

Los instrumentos de patrimonio se miden al valor razonable del efectivo u otros recursos recibidos o por recibir, netos de los costos directos por la emisión de instrumentos de patrimonio. Si se difiere el pago y el valor del dinero en el tiempo es material, la medición inicial debe hacerse con base en el valor presente.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



3.11 Planes de aportación definida

Las obligaciones por aportaciones a planes de aportaciones definidas se reconocen como gasto a medida que se presta el servicio relacionado. Las aportaciones pagadas por adelantado son reconocidas como un activo en la medida que esté disponible un reembolso de efectivo o una reducción en los pagos futuros.

3.12 Reconocimiento de ingreso

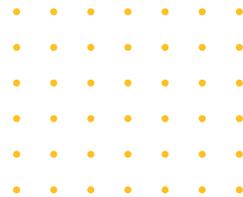
El ingreso comprende el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir por la prestación del servicio en el desarrollo normal de las actividades del **Fondo UNIANDES**. El ingreso se muestra neto del impuesto al valor agregado, devoluciones, reembolsos y descuentos.

El **Fondo UNIANDES** reconoce el ingreso cuando su importe puede ser medido confiablemente; es probable que los beneficios económicos futuros entrarán a la entidad; y se cumplen criterios específicos para cada una de las actividades, como se describe a continuación.

3.12.1 Prestación de servicios

El **Fondo UNIANDES** presta servicios de ahorro y crédito a sus asociados. El reconocimiento de los ingresos por la prestación de servicios se efectúa en el período contable en que se prestan los servicios, por referencia a la etapa de terminación de la transacción específica y evaluada sobre la base del servicio real provisto como una proporción del total de servicios que serán provistos.

Cuando los servicios se presten a través de un número indeterminado de actos, a lo largo de un periodo de tiempo especificado, los ingresos de actividades ordinarias se reconocen de forma lineal a lo largo del intervalo de tiempo acordado.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



3.12.2 Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen utilizando el método de interés efectivo.

3.12.2 Ingresos por dividendos

El ingreso por dividendos se reconoce cuando el **Fondo UNIANDES** tiene el de recibir pagos, y se muestra en la cuenta de "otros ingresos".

3.13 Impuesto sobre la Renta corriente y diferido

El **Fondo UNIANDES** es una entidad sin ánimo de lucro, no es contribuyente del impuesto sobre la renta y complementarios.

3.14 Reconocimiento de Intereses sobre los ahorros

La distribución de rendimientos a los asociados se reconoce como un pasivo en los estados financieros del **Fondo UNIANDES** en el periodo en el cual se generan.

3.15 Fondo Sociales

Están constituidos por recursos tomados de los excedentes, de acuerdo con el Estatuto, el Decreto 1481 de 1989 y demás normas de la Superintendencia de la Economía Solidaria. Los fondos sociales y mutuales (pasivos), corresponden al valor de los recursos apropiados de los excedentes del ejercicio anterior, por decisión de la Asamblea General y de los resultados de actividades o programas especiales. Estos fondos, son de carácter agotable mediante destinación específica.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



3.16 Aportes Sociales

Corresponde a los valores que han sido pagados por los asociados al **Fondo UNIANDES**, mediante cuotas periódicas en dinero, más las revalorizaciones aprobadas por la Asamblea General de Asociados, con el objeto de reconocer la pérdida del poder adquisitivo del dinero (inflación). Ningún asociado como persona natural de la entidad, podrá tener más de un diez por ciento (10%) de los aportes sociales.

Los aportes de los asociados quedan directamente afectados desde su origen, en favor del **Fondo UNIANDES**, como garantía de las obligaciones que contraigan. Estos aportes, no podrán ser gravados por los titulares a favor de terceros, tampoco embargables y sólo podrán cederse a otros asociados, en los casos y en la forma que prevean el Estatuto y los reglamentos.

Los aportes sociales que un asociado tenga en la entidad se devolverán a su retiro, previo pago o cruce de sus obligaciones, teniendo en cuenta la participación proporcional de las pérdidas de la entidad si las hubiere y el tiempo previsto en el Estatuto para realizar su pago.

En cuanto al decreto 2420 de diciembre de 2015 en el Artículo 1.1.4.6.1 Tratamiento de los aportes sociales: Para la preparación de los estados financieros individuales y separados, las organizaciones de naturaleza solidaria realizarán el tratamiento de los aportes sociales en los términos previstos en la Ley 79 de 1988 y sus modificatorios.

3.17 Reservas

Este rubro representa apropiaciones de los excedentes, conforme a las disposiciones legales y autorizadas por la Asamblea General de Asociados. La reserva para protección de los aportes sociales, tiene el propósito de proteger el patrimonio social y se constituye con el 20% de los excedentes de cada ejercicio, de acuerdo con las normas vigentes.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 4. POLÍTICA CONTABLE ESTIMACIONES Y ERRORES

La Gerencia del **Fondo UNIANDES** hace estimaciones y supuestos que afectan el monto reportado de los activos y pasivos en años futuros. Dichas estimaciones y supuestos son continuamente evaluados basados en experiencias pasadas y otros factores, incluyendo expectativas de futuros eventos que se esperan bajo circunstancias actuales.

El siguiente es un resumen de los principales estimados contables y juicios en la preparación de los estados financieros:

4.1 Deterioro de activos no monetarios

El **Fondo UNIANDES** evalúa anualmente si sus propiedades, planta y equipos e intangibles, han sufrido deterioro en su valor de acuerdo con la política indicada en el numeral 3.4. No ha identificado eventos o cambios en circunstancias económicas que indiquen que el valor en libros de los activos no es recuperable.

4.2 Vida útil y valores residuales de propiedades, planta y equipo

La determinación de la vida útil económica y los valores residuales de la propiedad, planta y equipo está sujeta a la estimación de la administración de la entidad respecto del nivel de utilización de los activos, así como de la evolución tecnológica esperada. El **Fondo UNIANDES** revisa regularmente la totalidad de sus tasas de depreciación y los valores residuales para tener en cuenta cualquier cambio respecto del nivel de utilización, marco tecnológico y su desarrollo futuro, que son eventos difíciles de prever, y cualquier cambio podría afectar los futuros cargos de depreciación y los montos en libros de los activos.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



4.3 Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable de los activos y pasivos financieros a efectos de su reconocimiento inicial y de presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer el **Fondo UNIANDES** para instrumentos financieros similares.

El valor razonable de los instrumentos financieros que se comercializan en mercados activos se basa en los precios de mercado a la fecha del balance. El precio de cotización de mercado que se utiliza para los activos financieros es el precio corriente del comprador. El valor razonable de los instrumentos financieros que no son comercializados en un mercado activo se determina usando técnicas de valuación. El **Fondo UNIANDES** aplica su juicio para seleccionar una variedad de métodos y aplica supuestos que principalmente se basan en las condiciones de mercado existentes a la fecha de cada balance general. Para determinar el valor razonable del resto de instrumentos financieros se utilizan otras técnicas, como flujos de efectivo descontados estimados.

Se asume que el importe en libros menos la provisión por deterioro de valor de las cuentas a cobrar se aproxima a su valor razonable.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



4.4 Deterioro de cuentas por cobrar

El **Fondo UNIANDES** revisa al menos anualmente sus cuentas por cobrar para evaluar su deterioro. Para determinar si una pérdida por deterioro debe ser registrada en los resultados, se realizan juicios sobre si hay alguna información observable que indique un deterioro y si es posible hacer una medición fiable de los flujos de efectivo futuros estimados. Esta evidencia puede incluir datos observables que indiquen que se ha producido un cambio adverso en el estado de pago de las contrapartes, o condiciones económicas nacionales o locales que se correlacionen con los pagos de los activos del **Fondo UNIANDES**. La Gerencia utiliza estimaciones basadas en pérdidas históricas para activos con características de riesgo de crédito similares. La metodología e hipótesis utilizadas para la estimación de la cantidad y oportunidad de los flujos de efectivo futuros son revisadas regularmente para reducir cualquier diferencia entre las estimaciones de pérdidas y pérdidas efectivas.

4.5 Beneficios a empleados post-empleo

El valor actual de las obligaciones por pensiones de jubilación y otros beneficios post-empleo depende de ciertos factores que se determinan sobre una base actual usando una serie de hipótesis. Las hipótesis usadas para determinar el costo de pensiones incluyen tablas de mortalidad, factores de incremento, y la tasa de descuento. Cualquier cambio en estas hipótesis tendrá efecto sobre el valor en libros de las obligaciones por beneficios post-empleo.

4.6 Provisiones

El **Fondo UNIANDES** realiza estimaciones de los importes a liquidar en el futuro, incluyendo las correspondientes obligaciones contractuales, litigios pendientes u otros pasivos.

Dichas estimaciones están sujetas a interpretaciones de los hechos y circunstancias actuales, proyecciones de acontecimientos futuros y estimaciones de los efectos financieros de dichos acontecimientos.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 5. NEGOCIO EN MARCHA

Los estados financieros comparativos año 2024 y 2023 se preparan bajo el supuesto que el **Fondo UNIANDES** está en funcionamiento, y continuará con su objeto social, que deberá cubrir al menos los doce meses siguientes a partir del final del periodo sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período. Los estados financieros reflejan los efectos de las transacciones y otros sucesos de la entidad, agrupándolos por categorías, según sus características económicas, a los que se les llama elementos.

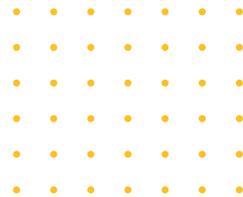
Los elementos que miden la situación financiera son el activo, el pasivo y el patrimonio.

En el estado de resultados, los elementos son los ingresos y los gastos. El reconocimiento de los elementos de los estados financieros se efectúa en toda partida que cumpla la definición de elemento siempre que sea probable que cualquier beneficio económico asociado con la partida llegue a, o salga de la Entidad; y la partida tenga un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad.

REVELACIÓN 6. CERTIFICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que:

a. Los estados financieros del **FONDO DE PROFESORES Y EMPLEADOS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES** al 31 de diciembre de 2024 han sido fielmente tomados de los libros de contabilidad del **Fondo UNIANDES** y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



- i. Todos los activos y pasivos incluidos en los estados financieros del **Fondo UNIANDES** al 31 de diciembre de 2024 existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante el año terminado en esa fecha.
- ii. Todos los hechos económicos realizados por el **Fondo UNIANDES** durante el año terminado al 31 de diciembre de 2024 han sido reconocidos en los estados financieros.
- iii. Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo del **Fondo UNIANDES** al 31 de diciembre de 2024.
- iv. Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados de acuerdo con las políticas contables y las Normas Internacionales de Información Financiera- NIIF.
- v. Todos los hechos económicos que afectan al **Fondo UNIANDES** han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.
- vi. La preparación y presentación de los Estados Financieros se encuentran libres de representaciones erróneas de importancia relativa incluyendo omisiones.
- vii. **Fondo UNIANDES**, al 31 de diciembre de 2024 se encuentra cumpliendo en forma adecuada, con lo dispuesto en la Ley 603 de 2000 sobre propiedad intelectual y derechos de autor.
- viii. **Fondo UNIANDES**, se encuentra cumpliendo en forma adecuada y oportuna, con las obligaciones de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, mencionadas en el artículo 11 del Decreto Reglamentario 1406 de 1999.
- ix. En cumplimiento del artículo 87° párrafo de la Ley 1676 del 2013 y demás normas que puedan aplicar a la facturación, velamos porque no se limite de ninguna manera la libre circulación de las facturas emitidas por los proveedores de bienes o servicios y que la Entidad no se encuentra incurso en investigaciones relacionadas con prácticas restrictivas de la competencia.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo comprende disponible en efectivo, bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento inferior o igual a 90 días y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

En el estado de flujo de efectivo las actividades generadoras de efectivo se clasifican en las siguientes:

Actividades de financiación. Actividades que producen cambios en el tamaño y la composición del patrimonio aportado y de los préstamos tomados por parte de la entidad.

Actividades de inversión. Las de adquisición y disposición de activos a largo plazo y de otras inversiones no incluidas en los equivalentes al efectivo.

Actividades de operación. Las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos de actividades ordinarias de la entidad, y otras actividades que no son de inversión ni de financiación.

El saldo del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2024 asciende a la suma de \$15.131 millones. Representa el 13% del total del activo.

El equivalente de efectivo corresponde a las inversiones en las carteras colectivas, que, de acuerdo con la naturaleza de estos instrumentos, su comportamiento se asimila a cuentas de ahorros que permiten disponer de los recursos allí invertidos, permitiendo la movilización y centralización de recursos a bajo costo, brindando mejores tiempos de respuesta en la planeación del flujo de caja.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



El siguiente es el detalle de los saldos de los equivalentes de efectivo:

EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
CAJA GENERAL*	35.076	19.792	15.284	77%
BANCOS NACIONALES**	2.662.041	6.256.405	(3.594.363)	-57%
DEPÓSITOS A LA VISTA	8.878.127	4.584.204	4.293.924	94%
EFECTIVO RESTRINGIDO	3.555.933	0	3.555.933	INDETER
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	15.131.177	10.860.400	4.270.777	39%

* El saldo de la Caja general corresponde a Bonos de Alkosto, Éxito y Boletas Teatro Nacional con el fin de venderlos a los asociados.

**Los saldos reflejan lo correspondiente a los extractos emitidos por las entidades financieras una vez realizadas las deducciones de comisiones, gastos financieros y gravámenes. A continuación, se relaciona el detalle de saldos por cuenta.

CAJA GENERAL	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
Boletas Teatro Nacional	1.656	1.656	0	0%
Bonos Alkosto	20.200	10.100	10.100	100%
Membresías Smart Fit	13.220	8.036	5.184	INDETER
TOTAL CAJA GENERAL	35.076	19.792	15.284	100%



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



BANCOS NACIONALES	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
Bancolombia	89.808	15.007	74.800	498%
Banco de Bogotá	785.548	1.456.643	(671.095)	-46%
Banco BBVA- Ahorros	5.913	2.588	3.325	128%
Banco Corpbanca	696,82	596,76	100	17%
Banco Colpatría	2.199	4.487.737	(4.485.538)	-100%
Banco Sudameris	1.119	111	1.008	910%
Banco Davivienda	1.753.590	270.633	1.482.957	548%
Banvco Finandina	633	564	70	12,3%
Banco Caja Social	22.534	22.525	8	0,0%
TOTAL BANCOS NACIONALES	2.662.041	6.256.405	(3.594.363)	-57%

Estas cuentas proporcionan una rentabilidad promedio del 3.10% EA, derivada del compromiso de saldos promedios por reciprocidad con Banco Bogotá y en el Banco Scotiabank Colpatría se tiene un compromiso de sobretasa al 8.56%. No existen restricciones o limitaciones en dichas cuentas.

INVERSIONES EN CDT A CORTO PLAZO (INFERIOR A 90 DIAS)					
(Expresado en miles de pesos)					
Emisor	Fecha de Constitución	Fecha Vencimiento	Tasa E.A.	Valor de la inversión	% de Participación
BANCO DE BOGOTÁ	17 de Diciembre de 2024	16 de Enero de 2025	8,65%	7.000.000	84,3%
BANCO BBVA	09 de Agosto de 2024	9 de febrero de 2025	10,25%	1.300.000	15,7%
TOTAL INVERSIONES				8.300.000	100%
TOTAL RENDIMIENTOS				103.206	
TOTAL INVERSIONES A CORTO PLAZO				8.403.206	



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



FONDOS FIDUCARIOS A LA VISTA	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)		ABSOLUTO	RELATIVO
	12/31/2024	12/31/2023		
Fiducolombia Encargos	4.103	29.670	(25.567)	-86%
Valores Bancolombia	2.970	2.683	287	11%
Fiduciaria BBVA	56.681	42.743	13.938	33%
Fiduciaria Colpatría	145.803	32.134	113.669	354%
Banco Bogotá Cartera Colectiva	162.912	5.757	157.155	2730%
Fondo Alianza Fiduciaria	81.783	3.684	78.098	2120%
Fiduciaria de Occidente	20.669	19.030	1.640	9%
TOTAL FONDOS FIDUCIARIOS A LA VISTA	474.921	135.701	339.219	250%

Estas fiducias no poseen ningún tipo de restricción ni de gravamen

REVELACIÓN 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El saldo a 31 de diciembre de 2024 en inversiones corresponde a Certificados de Depósito a Término (CDT) con vencimientos inferiores a un año, asciende a la suma de \$14.581 millones (12,61%% del total del activo); los saldos presentaron una disminución de \$3.219 millones.

Las inversiones están colocadas a una tasa promedio del 11.04% E.A, con máxima calificación, como se determina en el reglamento de inversiones. El Fondo de Liquidez solo puede ser utilizado en los casos que determina la norma vigente.

Las inversiones mantenidas al cierre del año se detallan a continuación:



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Las inversiones mantenidas al cierre del año se detallan a continuación:

Emisor	Fecha de Constitución	Fecha Vencimiento	Tasa E.A.	Valor de la inversión	% de Participación
BANCO BBVA	8 de noviembre de 2024	8 de noviembre de 2024	9.39%	6.460.000	45,1%
BANCO BBVA	2 de septiembre de 2024	2 de marzo de 2024	9.61%	1.523.257	10,6%
BANCO SUDAMERIS	5 de diciembre de 2024	5 de diciembre de 2025	9.95%	6.341.070	44,3%
TOTAL INVERSIONES				14.324.327	100%
TOTAL RENDIMIENTOS				246.653	
TOTAL INVERSIONES				14.570.979	

REVELACIÓN 8.1. INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

INVERSIONES EN OTRAS ENTIDADES	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
ANALFE	1.066	1.066	0	0%
FINANCIAFONDOS	8.707	8.707	0	0%
TOTAL	9.773	9.773	0	0%



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 9. ACTIVO FINANCIERO – CARTERA DE CRÉDITOS

En este rubro se refleja la cartera de créditos originada en préstamos otorgados a asociados, mediante las diferentes líneas de créditos vigentes, apalancados con recursos propios provenientes de excedentes de tesorería.

La cartera de créditos al corte de diciembre 31 de 2024 cerró con un valor de \$84.813 millones, es el mayor rubro del activo y representa el 73% del mismo.

Periódicamente y al cierre del año la Entidad evalúa técnicamente la probabilidad de recuperación de la cartera de crédito y reconoce las contingencias de pérdida, según los lineamientos establecidos por la Superintendencia de Economía Solidaria.

La cartera de crédito se clasifica en corto y largo plazo, en razón a la fecha de vencimiento ya que la cartera de crédito de corto plazo equivale a aquella cuyo vencimiento es menor de un año, por lo cual hace parte del activo corriente. Por su parte la cartera de crédito con vencimiento superior a doce meses se encuentra conformando parte del activo no corriente.

CARTERA DE CRÉDITO 2024-2023				
Expresado en miles de pesos				
DESCRIPCIÓN	31/12/2024	31/12/2023	VARIACIÓN	
			\$	%
CARTERA DE CRÉDITO A CORTO PLAZO	10.069.978	10.275.364	- 205.386	-2%
CARTERA DE CRÉDITO A LARGO PLAZO	74.742.819	66.890.709	7.852.110	12%
TOTAL DE CARTERA NETA	84.812.797	77.166.073	7.646.724	10%



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Esta cartera de crédito está clasificada de acuerdo con su destinación de consumo e hipotecaria según los lineamientos dados por el nuevo Catálogo Único de Información.

El detalle de la cartera de crédito es el siguiente:

COMPOSICIÓN GENERAL DE LA CARTERA					
[Expresado en miles de pesos]					
DESCRIPCIÓN	31/12/2024	31/12/2023	VARIACIÓN	% CRECIMIENTO	COMPOSICIÓN
TOTAL CARTERA DE VIVIENDA	42.139.453	39.467.232	2.672.221	7%	49,69%
TOTAL CARTERA DE CONSUMO	42.673.344	37.698.841	4.974.503	13%	50,31%
TOTAL GENERAL DE LA CARTERA	84.812.797	77.166.073	7.646.724	10%	100%
TOTAL DETERIORO	(1.395.330)	(1.116.615)	(278.716)		
TOTAL DE CARTERA NETA	83.417.467	76.049.458	7.368.008		

Las cuentas por cobrar convenios e intereses se presentan dentro del rubro de cartera para dar cumplimiento al nuevo catálogo de cuentas emitido por la Superintendencia de Economía Solidaria.

El **Fondo UNIANDES** clasifica además su cartera de crédito dependiendo de su probabilidad de recuperación, así como la cartera de crédito de vivienda se encuentra con una pequeña morosidad del 0.68%, como se observa en el siguiente cuadro:

Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



VIVIENDA					
(Expresado en miles de pesos)					
CALIFICACIÓN	31/12/2024	31/12/2023	COMPOSICIÓN A DICIEMBRE 2024	VARIACIÓN	%
CATEGORIA "A"	42.103.182	39.198.860	99,91%	2.904.322	7%
CATEGORIA "B"	0	232.102	0%	-232.102	-100%
CATEGORIA "C"	0	36.270	0%	-36.270	-100%
CATEGORIA "D"	36.270	0	0,09%	0	INDETER
CATEGORIA "E"	0	0	0%	0	0%
TOTAL VIVIENDA	42.139.453	39.467.232	100%	2.635.950	7%
TOTAL MORA EN VIVIENDA	36.270	268.372	0%	-36.270	-14%
DETERIORO INDIVIDUAL VIVIENDA	0	-675	0%	675	-100%
TOTAL NETO DE CARTERA DE VIVIENDA	42.139.453	39.466.557	53%	2.672.895	7%

CONSUMO					
(Expresado en miles de pesos)					
CALIFICACIÓN	31/12/2024	31/12/2023	COMPOSICIÓN A DICIEMBRE 2024	VARIACIÓN	%
CATEGORIA "A"	42.114.502	37.308.873	98,69%	4.805.629	13%
CATEGORIA "B"	38.590	39.739	0,09%	- 1.150	-3%
CATEGORIA "C"	37.036	1.944	0,09%	35.092	1805%
CATEGORIA "D"	70.669	94.205	0,17%	- 23.536	-25%
CATEGORIA "E"	412.547	254.080	0,97%	158.467	62%
TOTAL CONSUMO	42.673.344	37.698.841	100%	4.974.502	13%
TOTAL MORA CONSUMO	558.842	389.968	1,31%	168.873	43%
DETERIORO INDIVIDUAL CONSUMO	(348.418)	(245.589)	-0,82%	(102.829)	42%
TOTAL DE CARTERA DE CONSUMO NETA	42.324.926	37.453.253	47%	4.871.673	13%



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



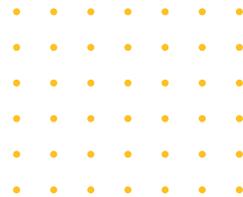
CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS

En este rubro se clasifican los valores pendientes de giro por parte de la Patronal. Las cuentas por cobrar que han sufrido deterioro del valor a nivel individual corresponden básicamente a exasociados los cuales presentan procesos jurídicos. Según los análisis realizados, se espera recuperar una parte de estas cuentas a cobrar durante la vigencia del 2025. El **Fondo UNIANDES** revisa al menos semestralmente sus cuentas por cobrar para evaluar su deterioro. Para determinar si una pérdida por deterioro debe ser registrada en los resultados, el Fondo realiza juicios sobre si hay alguna información observable que indique un deterioro y si es posible hacer una medición fiable de los flujos de efectivo futuros estimados. La Gerencia utiliza estimaciones basadas en pérdidas históricas para activos con características de riesgo de crédito similares.

El saldo de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2024 asciende a la suma de \$238.617 millones. Los saldos están registrados en las siguientes cuentas:

CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)		ABSOLUTO	RELATIVO
	12/31/2024	12/31/2023		
ANTICIPO PROVEEDORES Y CONVENIOS	97.182	29.856	67.326	226%
ANTICIPO DE IMPUESTOS	39	660	(621)	-94%
DEUDORAS PATRONALES	8.567	8.583	(16)	0%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	133.817	56.628	77.189	136%
PROVISIÓN CUENTAS POR COBRAR	(987)	(987)	0	0%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	238.617	94.740	143.877	152%

La cuenta de anticipo de proveedores corresponde a los valores pagados por anticipado de los convenios existentes, entre ellos, Empresa de Medicina Integral EMI, Colmédica, SBS Seguros Colombia por servicios a asociados.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los otros activos no financieros corresponden a la obra de arte creada por los hijos de los asociados, la cual se encuentra certificado en notaría pública.

OTROS ACTIVOS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	[Expresado en miles de pesos]			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
OTROS ACTIVOS	24.520	24.520	0	0%
OTROS ACTIVOS	24.520	24.520	0	0%

REVELACIÓN 11. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La propiedad, planta y equipo se expresa al costo histórico menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles para colocar el activo en su ubicación y condición necesarias para que pueda operar de la forma esperada por la gerencia. El costo de ciertas partidas de propiedad, planta y equipo fue determinado con referencia a la revalorización de los PCGA anteriores.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultados.

El saldo neto de la Propiedad, Planta y Equipo al 31 de diciembre de 2024 asciende a la suma de \$2.191 millones y representa el 2.% del total del activo. La composición de la Propiedad, Planta y Equipo es la siguiente:



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
EDIFICACIONES	2.644.424	2.644.424	0	0%
MUEBLES Y EQUIPO DE OFICINA	205.095	205.095	0	0%
EQUIPO DE CÓMPUTO Y COMUNICACIÓN	183.296	173.557	9.738	6%
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	3.032.814	3.023.076	9.738	6%
DEPRECIACIÓN ACUMULADA				
EDIFICACIONES	(595.716)	(524.674)	(71.042)	14%
MUEBLES Y EQUIPO DE OFICINA	(102.624)	(86.041)	(16.583)	19%
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y COMUNICACIÓN	(136.386)	(119.677)	(16.709)	14%
BIENES DE FONDOS SOCIALES	(6.750)	(6.750)	0	0%
TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(841.476)	(737.142)	(104.335)	14%
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.191.338	2.285.934	(94.596)	-4%

Sobre la propiedad planta y equipo no existen restricciones, pignoraciones ni garantías. Tampoco existen obligaciones contractuales o implícitas para adquisición, construcción, o por concepto de reparaciones, mantenimiento, mejoras o por desmantelamiento de propiedades.

REVELACIÓN 12. PASIVO FINANCIERO- DEPÓSITOS Y AHORROS DE LOS ASOCIADOS

El **Fondo UNIANDES** reconocerá inicialmente un activo financiero y un pasivo financiero al precio de la transacción, contemplando los costos de transacción, excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que sean medidos a valor razonable con cambios en resultados, excepto si el acuerdo constituye una transacción de financiación ya que el pago se aplaza más allá de los términos comerciales normales o se financia a una tasa de interés que no es una tasa de mercado. Según lo anterior, si este acuerdo corresponde a una transacción de financiación, el **Fondo UNIANDES** medirá el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos mínimos descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
EDIFICACIONES	2.644.424	2.644.424	0	0%
MUEBLES Y EQUIPO DE OFICINA	205.095	205.095	0	0%
EQUIPO DE CÓMPUTO Y COMUNICACIÓN	183.296	173.557	9.738	6%
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	3.032.814	3.023.076	9.738	6%
DEPRECIACIÓN ACUMULADA				
EDIFICACIONES	(595.716)	(524.674)	(71.042)	14%
MUEBLES Y EQUIPO DE OFICINA	(102.624)	(86.041)	(16.583)	19%
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y COMUNICACIÓN	(136.386)	(119.677)	(16.709)	14%
BIENES DE FONDOS SOCIALES	(6.750)	(6.750)	0	0%
TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(841.476)	(737.142)	(104.335)	14%
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.191.338	2.285.934	(94.596)	-4%

Los conceptos correspondientes a la cuenta de depósitos están compuestos por ahorros contractuales de los asociados. Los depósitos de ahorros permanentes no contemplan una fecha de vencimiento cierta, el retiro de los mismos dependerá de la desvinculación del asociado al Fondo Uniandes.

El saldo de los Depósitos y Ahorros de los Asociados al 31 de diciembre de 2024 asciende a la suma de \$100.658 millones.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



DEPÓSITOS DE ASOCIADOS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
DEPOSITOS EXTRAORDINARIOS	4.943.897	4.626.392	317.506	7%
AHORRO EXTRA BENEFLEX Y PACTO	13.548.717	13.148.370	400.346	3,04%
CUENTA DE AHORROS	3.110.252	3.224.665	(114.413)	-3,5%
CUENTAS AFC	2.475.440	1.832.099	643.341	35%
Generación Futura	232.682	169.093	63.590	38%
Ahorro Pensional	90.771	32.337	58.434	INDETER
Ahorro Preferencial	824.316	356.642	467.675	INDETER
AHORRO PERMANENTE	70.284.365	64.858.481	5.425.883	8%
DONACION UNIANDES	240.875	270.913	(30.038)	-11%
INTERESES SOBRE LOS AHORROS	4.906.363	4.738.066	168.297	4%
TOTAL DEPÓSITOS	100.657.678	93.257.057	7.400.621	8%

a. Sobre los depósitos de Ahorro el Ahorro Permanente y el Ahorro Pensional se reconoció por rendimientos una tasa del 9.5% E.A, el Ahorro Preferencial al 10% E.A, el Ahorro Extraordinarios, Ahorro Beneflex, Ahorro Generación futura, cuentas AFC al 5.2% EA

b. Se está dando cumplimiento al Decreto 790 de 2003, respecto a la constitución y porcentajes del Fondo de liquidez que se debe mantener sobre dichos depósitos.

REVELACIÓN 13. PASIVO FINANCIERO - CUENTAS POR PAGAR

Dentro de las cuentas por pagar se encuentran las del ejercicio normal de la Entidad cuando se ofrece al asociado servicios prestados por proveedores, con los que el **Fondo UNIANDES** realiza convenios para favorecer financieramente a través de descuentos y tarifas especiales. Estos proveedores se convierten en acreedores de la Entidad que son pagados vía generación de obligaciones al asociado:



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



- a. Facturas de proveedores (incluyendo las de activos tangibles e intangibles) aún no pagadas.
- b. Pagarés no vencidos.
- c. Facturas aún no recibidas: servicios, consumo o recibo de materia prima y bienes para los cuales la asignación o destinación contable de la factura no ha sido realizada.

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2024 asciende a la suma de \$1.404 millones, presentando un incremento de \$200 millones durante el año 2024.

Los saldos de las cuentas por pagar están representados así:

CUENTAS POR PAGAR	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
SEGUROS Y CONVENIOS	192.474	199.479	(7.005)	-4%
IMPUESTOS CORRIENTES	152.985	270.810	(117.826)	-44%
RETENCIONES Y APORTES LABORALES	26.100	23.232	2.868	12%
REMANENTES POR PAGAR	785.889	527.486	258.403	49%
BENEFICIO A EMPLEADOS	42.715	47.166	(4.451)	-9%
PAGOS ANTICIPADOS A SOCIADOS	203.721	135.240	68.481	51%
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	1.403.882	1.203.413	200.469	17%



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Medición posterior

Los activos y pasivos financieros se miden a su valor razonable o a su costo amortizado, dependiendo de la categoría en la cual sean designados. Los cambios en su valor se registran en el estado de resultados.

Beneficios a empleados

Los siguientes beneficios a los empleados son considerados como de corto plazo ya que el **Fondo UNIANDES** espera liquidarlos totalmente antes de doce meses después del final del periodo anual sobre el que se informa.

El **Fondo UNIANDES** presenta los beneficios de ley clasificados en corto plazo como lo son:

- a. Cesantías
- b. Intereses sobre cesantías
- c. Vacaciones
- d. Salud
- e. Pensiones (plan de aportes definidos a fondos privados)



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Estos beneficios a empleados se discriminan en la siguiente tabla:

BENEFICIO A EMPLEADOS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos Colombianos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
SALARIOS POR PAGAR	1.743	12.235	-10.492	-86%
CESANTIAS CONSOLIDADAS	35.584	30.734	4.850	16%
INTERESES SOBRE CESANTIAS	4.187	4.197	-10	0%
VACACIONES CONSOLIDADAS	1.201	0	1.201	INDETER
TOTAL A BENEFICIO A EMPLEADOS	42.715	47.166	(4.451)	-9%

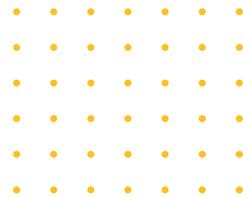
REVELACIÓN 14. PATRIMONIO

Es la participación residual en los activos de una entidad, una vez deducidos todos sus pasivos. Incluye las inversiones realizadas por los propietarios de la empresa más los incrementos de dicha inversión, ganados mediante las operaciones rentables y conservadas para el uso en las operaciones de la empresa, menos las reducciones a las inversiones de los propietarios como resultado de operaciones no rentables y las distribuciones a los socios o propietarios

El **Fondo UNIANDES** reconoce un instrumento como patrimonio cuando:

La entidad emite esos instrumentos; y otra parte está obligada a proveer efectivo u otros recursos a la empresa a cambio de estos.

El **Fondo UNIANDES** reconoce las aportaciones de sus asociados como patrimonio teniendo en cuenta lo indicado en el decreto 2420 de 2015 capítulo 6 tratamiento de los aportes sociales en las entidades de naturaleza Solidaria.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Artículo 1.1.4.6.1 Tratamiento de los aportes sociales. Para la preparación de los estados financieros individuales y separados, las organizaciones de naturaleza solidaria realizarán el tratamiento de los aportes sociales en los términos previstos en la Ley 79 de 1988 y sus modificatorios.

El capital del **Fondo UNIANDES** está constituido por:

- a. Los aportes sociales de los asociados
- b. Los aportes sociales mínimos irreducibles
- c. Los fondos y reservas de carácter permanente
- d. Las donaciones o auxilios que se reciban con destino al incremento patrimonial.

Aportes sociales

Al 31 de diciembre de 2024, los Aportes Sociales ascienden a la suma de \$9.133 millones (equivalen al 7.9% del total del pasivo más patrimonio), aumentando en \$713 millones durante el año 2024.

Los aportes sociales individuales no tienen carácter de títulos valores, no son embargables ni podrán gravarse por sus titulares a favor de terceros. Los aportes sociales y demás conceptos estatutarios a favor del asociado servirán de garantía de las obligaciones del asociado en el **Fondo UNIANDES**.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



APORTES SOCIALES	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en milles de pesos)		ABSOLUTO	RELATIVO
	12/31/2024	12/31/2023		
APORTES SOCIALES	9.133.492	8.420.857	712.635	8,5%
TOTAL APORTES SOCIALES	9.133.492	8.420.857	712.635	8,5%

REVELACIÓN 15. RESERVAS

La Reserva para Protección de Aportes Sociales tiene el propósito de proteger el Patrimonio Social y se constituye con el 20% de los excedentes de cada ejercicio, de acuerdo con las normas vigentes. La reserva no es distribuible antes de la liquidación del Fondo, pero podrá utilizarse para absorber o reducir pérdidas. Son de libre disponibilidad por la Asamblea General las apropiaciones hechas en exceso del 50%.

Al 31 de diciembre, el Fondo UNIANDES no tiene asociados personas naturales que posean más del 10% del valor de los aportes conforme a lo dispuesto en la normatividad vigente.

Otras reservas

Las otras reservas apropiadas directamente de las ganancias acumuladas pueden considerarse como reservas de libre disponibilidad por parte de la Asamblea General de Asociados.

Al 31 de diciembre de 2024 representa el 2% del Pasivo más Patrimonio.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



RESERVAS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
RESERVA PROTECCIÓN DE APORTES	1.827.557	1.721.452	106.104	6%
RESERVA DE ASAMBLEA	8	8	0	0%
TOTAL RESERVAS	1.827.565	1.721.460	106.104	6%

REVELACIÓN 16. FONDOS DE DESTINACIÓN ESPECÍFICA

FONDOS DE DESTINACIÓN ESPECÍFICA	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos Colombianos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
FONDO PARA REVALORIZACIÓN DE APORTES	3.250	954	2.295	241%
FONDOS SOCIALES CAPITALIZADOS	6.750	6.750	0	0%
FONDO PARA DESARROLLO EMPRESARIAL SOLIDARIO	466.820	431.451	35.368	8%
OTROS FONDOS	20.242	20.242	0	0%
TOTAL FONDOS DE DESTINACIÓN ESPECÍFICA	497.061	459.397	37.664	8%

Los Fondos de Destinación Específica se han creado por disposición de las diferentes asambleas. En cuanto al Fondo de desarrollo Empresarial Solidario corresponde al 10% de los excedentes de cada ejercicio, de acuerdo con las normas vigentes.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 17. RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF PYMES.

Corresponde a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYMES por primera vez y está representado por el mayor valor de los activos. Según las instrucciones impartidas por el CTCF este saldo solo será utilizado o aplicado en el momento en el cual se disponga del activo que lo originó, entre tanto debe mantenerse en esta cuenta patrimonial.

REVELACIÓN 18 SUPERAVIT DE REVALUACIÓN DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Corresponde al mayor valor dado por la ampliación de las instalaciones del Fondo Uniandes, para lo cual se realizó avalúo técnico en el año 2023.

REVELACIÓN 19. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El **Fondo UNIANDES** medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. El valor razonable de la contraprestación, recibida o por recibir, tiene en cuenta el importe de descuentos comerciales y descuentos por pronto pago que sean practicados por el **Fondo UNIANDES**.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Para el **Fondo UNIANDES** las principales contraprestaciones recibidas o por recibir provienen de venta de bienes y servicios, entre los cuales se identifican los siguientes:

Prestación de servicios

a. Intereses de la cartera de crédito: El Fondo UNIANDES genera ingresos ordinarios correspondientes a los intereses por las obligaciones que adquieren los asociados tras la utilización de créditos. Dichos intereses son reconocidos en los ingresos mensualmente de manera vencida, calculados utilizando el método del interés efectivo.

b. Otros Servicios: El **Fondo UNIANDES** genera ingresos ordinarios procedentes de la prestación de otros servicios que su objeto social le permiten.

Los ingresos por servicios de crédito representan 75% del total de los ingresos operacionales obtenidos por **Fondo UNIANDES** durante el periodo 2024; respecto al año anterior aumentaron en 15% y su saldo está conformado así:

INGRESOS POR SERVICIOS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
INTERESES CRÉDITO DE CONSUMO	4.820.162	3.993.453	826.709	21%
INTERESES CRÉDITO DE VIVIENDA	3.605.056	3.282.817	322.239	10%
REAJUSTE MONETARIO VIVIENDA LVR	14.359	37.538	(23.178)	-62%
TOTAL INGRESOS POR SERVICIOS	8.439.577	7.313.808	1.125.770	15%



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 20. OTROS INGRESOS

a. Comisiones por convenios: Se reciben comisiones por la suscripción de acuerdos con terceros que ofrecen servicios a los asociados. El total de la comisión se reconoce mensualmente como ingreso en el período de tiempo definido, a partir de la incorporación del asociado al convenio y durante el tiempo de vigencia del mismo.

b. Intereses por inversiones temporales y cuentas de ahorro: Se deberá revelar el importe de los diferentes ingresos reconocidos durante el período, por el exceso de liquidez. El ingreso se reconocerá mensualmente. En las inversiones temporales se reconocerán según las tasas pactadas para cada uno de los títulos; mientras que para las cuentas de ahorro se reconocerán de acuerdo con la información reportada por las entidades financieras en los extractos que emiten. El fondo de liquidez es invertido en entidades que de acuerdo con políticas del **Fondo UNIANDES** y del ente regulador son susceptibles de inversión.

Los ingresos financieros se generaron por los rendimientos de las inversiones temporales y sobre los saldos de las cuentas de ahorro del **Fondo UNIANDES**; su saldo aumenta por el monto invertido y las tasas de interés vigentes del año 2024. Al 31 de diciembre de 2024, su saldo es el siguiente:

OTROS INGRESOS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	[Expresado en miles de pesos]			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	3.100.886	3.167.295	(66.408)	-2%
RECUPERACIONES (CARTERA)	27.925	63.054	(35.130)	-56%
ADMINISTRATIVOS Y SOCIALES	556.961	528.798	28.163	5%
TOTAL OTROS INGRESOS	3.685.771	3.759.147	(73.375)	-2%



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 21. BENEFICIO A EMPLEADOS

Los beneficios a empleados representan el 10.83% del total de los Costos y Gastos Operacionales. En la actualidad se encuentran vinculados 13 funcionarios con contratos a término fijo, a los cuales se les pago las correspondientes aportaciones de ley. Al 31 de diciembre los saldos estaban compuestos así:

Los beneficios a empleados representan el 10.83% del total de los Costos y Gastos Operacionales. En la actualidad se encuentran vinculados 13 funcionarios con contratos a término fijo, a los cuales se les pago las correspondientes aportaciones de ley. Al 31 de diciembre los saldos estaban compuestos así:

BENEFICIO EMPLEADOS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)		ABSOLUTO	RELATIVO
	12/31/2024	12/31/2023		
SUELDOS	797.080	755.000	41.081	5%
AUXILIO DE TRANSPORTE	5.621	5.309	312	6%
PRESTACIONES SOCIALES	214.571	201.781	12.790	6%
DOTACIÓN Y SUMINISTRO A TRABAJADORES	3.500	10.732	(7.232)	-67%
APORTES SEGURIDAD SOCIAL	163.326	153.481	9.846	6%
AUXILIOS AL PERSONAL	18.893	19.024	(132)	INDETER
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR, I.C.B.F. Y SENA	70.074	65.252	4.822	7%
TOTAL BENEFICIO EMPLEADOS	1.273.065	1.210.579	62.487	5%



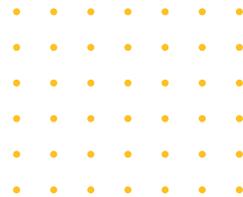
Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023

REVELACION 22. GASTOS GENERALES

Corresponden al pago y causación de los diferentes servicios prestados por parte de terceros al Fondo UNIANDES para el desarrollo normal de los servicios, así como el pago de los diferentes gravámenes del orden nacional y municipal; representan el 20% del total de los Costos y Gastos. Los auxilios, donaciones y actividades de bienestar corresponden al apoyo que brinda el Fondo UNIANDES a sus asociados en el pago de la medicina prepagada y actividades como la semana de la salud, entre otras. Al 31 de diciembre de 2024 su saldo fue:

GASTOS GENERALES	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	(Expresado en miles de pesos)		ABSOLUTO	RELATIVO
	12/31/2024	12/31/2023		
HONORARIOS	105.116	61.054	44.062	72%
IMPUESTOS	172.898	157.433	15.464	10%
SEGUROS	27.743	27.432	310	1%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	93.796	72.188	21.608	30%
CUOTAS DE ADMINISTRACION	31.756	42.333	(10.576)	-25%
REPARACIONES LOCATIVAS	200	0	200	INDETER
ASEO Y ELEMENTOS	20.634	17.919	2.714	15%
CAFETERIA	20.357	17.580	2.777	16%
SERVICIOS PUBLICOS	41.387	28.199	13.188	47%
TRANSPORTE	1.842	1.661	180	11%
PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA	2.129	6.107	(3.978)	-65%
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	0	108	(108)	-100%
CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	76.373	69.369	7.003	10%
GASTOS DE ASAMBLEA	18.162	18.258	(97)	-1%
GASTOS DE DIRECTIVOS	4.683	3.188	1.494	47%
GASTOS DE COMITES	14.850	12.224	2.626	21%
SISTEMA DE RIESGOS, CONFERENCIAS	91.198	64.282	26.916	42%
GASTOS LEGALES	12.015	8.648	3.367	39%
INFORMACION COMERCIAL	72.751	50.581	22.170	44%
VIGILANCIA PRIVADA	3.078	0	3.078	INDETER
SISTEMATIZACION	63.312	41.322	21.989	53%
CUOTAS DE SOSTENIMIENTO	7.035	5.918	1.117	19%
AUXILIOS Y DONACIONES	298.112	300.724	(2.612)	-1%
GASTOS FONDOS SOCIALES	1.004.277	950.959	53.318	6%
ATENCION AL ASOCIADO	207.403	227.648	(20.245)	-9%
TOTAL GASTOS GENERALES	2.391.105	2.185.138	205.966	9%





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACION 23. DETERIORO PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipo se reconocen en la contabilidad si, y sólo si, es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

El **Fondo UNIANDES** reconoce propiedades, planta y equipos que se usan en la prestación de servicios para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos, y que se espera que sean utilizados durante más de un período, cuando los riesgos y beneficios asociados al activo han pasado a la entidad a través de:

- a. Compras a terceros;
- b. Construcciones y montajes desarrollados directamente por el **Fondo UNIANDES** o en combinación con terceros subcontratados;
- c. Intercambio por otros activos;
- d. Costos incurridos posteriormente para hacer adiciones a un activo;
- e. Costos incurridos posteriormente para sustituir o reemplazar un activo o parte de un activo.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



De acuerdo con el juicio profesional de la Gerencia, los elementos de propiedades, planta y equipo pueden ser reconocidos de manera independiente o agrupados (artículos grandes pueden dividirse en partes significativas, las cuales se tratan como elementos individuales separados generalmente porque tienen diferentes vidas útiles o patrones de beneficios). Sólo se reconocerá como mayor valor de los elementos de propiedad, planta y equipo las adecuaciones y remodelaciones de los inmuebles de propiedad del **Fondo UNIANDES** que superen un valor de 100 SMLMV.

Los terrenos y edificios son activos separables y el **Fondo UNIANDES** los contabilizará por separado, incluso si hubieran sido adquiridos de forma conjunta.

El **Fondo UNIANDES** considera sus propiedades, planta y equipos en las siguientes clases:

- a. Terrenos
- b. Construcciones en curso
- c. Construcciones y edificaciones
- d. Maquinaria y equipo
- e. Equipo de oficina
- f. Equipos de cómputo y comunicación
- g. Muebles y enseres
- h. Vehículos

Dadas las características de los elementos de propiedades, planta y equipo que se manejan en el Fondo UNIANDES el método de depreciación por Línea Recta es el que mejor se ajusta a las características de su operación. Es el método más común y se utiliza cuando el patrón de consumo de los beneficios económicos de un activo es incierto y es apropiado cuando no hay otra información disponible sobre el patrón de consumo de los beneficios económicos. El costo asigna a la vida útil con el fin de cargar cada ejercicio sobre una base sistemática durante la vida útil del activo.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Nota: El método de depreciación y la vida útil de la propiedad, planta y equipo deben ser revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio y, si las expectativas difieren de las estimaciones previas, los cambios deben contabilizarse prospectivamente.

Factores tales como un cambio en el uso del activo, un desgaste significativo inesperado, avances tecnológicos y cambios en los precios de mercado podrían indicar que ha cambiado la vida útil de un activo desde la fecha sobre la que se informa anual más reciente. Si estos indicadores están presentes, el **Fondo UNIANDES** deberá revisar sus estimaciones anteriores y, si las expectativas actuales son diferentes, modificará la vida útil. Esto como un cambio de estimación contable, es decir, de forma prospectiva.

El deterioro por depreciación corresponde al desgaste por el uso normal de las propiedades, planta diciembre estaba compuesto por: y equipo, el cual se calcula según las políticas contables expuestas en la revelación 3. Al 31 de diciembre de 2024 presentaba la siguiente información:

DEPRECIACIÓN PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	<i>(Expresado en miles de pesos)</i>			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
EDIFICACIONES	71.043	71.042	1	0%
MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA Y COMPUTO	33.292	33.481	(190)	-1%
TOTAL	104.335	104.523	(189)	0%



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 24. DETERIORO CARTERA DE CRÉDITO

El deterioro registrado protege la cartera de crédito por la disminución en la capacidad de pago de algunos exasociados; así como, la aplicación del 1% del saldo de la cartera de crédito como lo establece las normas. Al 31 de diciembre de 2024 su saldo está conformado así:

DETERIORO CARTERA DE CRÉDITO	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	<i>(Expresado en miles de pesos)</i>			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
CRÉDITOS DE VIVIENDA	0	675	-675	-100%
CRÉDITOS DE CONSUMO	115.540	150.699	(35.159)	-23%
DETERIORO GENERAL CARTERA	194.434	68.234	126.201	185%
INTERESES CRÉDITOS DE CONSUMO	496	5.384	(4.888)	-91%
CUENTAS POR COBRAR	0	1.411	(1.411)	-100%
TOTAL DETERIORO	310.470	226.403	84.067	37%

REVELACIÓN 25. GASTOS FINANCIEROS

Al cierre del ejercicio los gastos financieros correspondían principalmente al cobro del GMF (4 X MIL) de los desembolsos de créditos y ahorros a la vista, así como los gastos en que se incurre para el funcionamiento de los Tarjeta de afinidad, entre otros.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



GASTOS FINANCIEROS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	<i>(Expresado en miles de pesos)</i>			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
GASTOS BANCARIOS	10.756	553	10.202	1843%
GRAVAMEN MOVIMIENTOS FINANCIEROS	161.830	114.723	47.108	41%
GASTOS ADMINIST. TARJETA AFINIDAD	61.090	43.335	17.756	41%
COMISIONES	14.109	10.813	3.296	30%
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	247.785	169.424	78.362	46%

REVELACIÓN 26. COSTO FINANCIERO INTERESES DE AHORRO

Los intereses sobre los ahorros corresponden al reconocimiento del 9.5% para los ahorros permanentes, ahorro pensional, el 10% para el ahorro preferencial, las cuentas AFC, los ahorros a la vista, así como a los valores de la tarjeta de afinidad al 5.2%.

INTERESES/AHORROS	SALDO		ANÁLISIS HORIZONTAL	
	<i>(Expresado en miles de pesos)</i>			
	12/31/2024	12/31/2023	ABSOLUTO	RELATIVO
INTERESES/AHORROS	7.433.006	6.823.204	609.802	9%
TOTAL COSTOS INTERESES/AHORROS	7.433.006	6.823.204	609.802	9%



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 27. OPERACIÓN CON PARTES RELACIONADAS

Se considera como partes relacionadas los miembros de Junta Directiva, Comité de Control Social y a la Universidad de los Andes, ya que ella es la encargada de realizar el 100% de los descuentos de nómina.

Durante el año 2024 se presentaron operaciones entre el Fondo UNIANDES y las pagadurías con las cuales existe un convenio de descuento por libranza; así como con sus administradores operaciones que fueron revisadas y aprobadas previamente por los organismos competentes para evitar posibles conflictos de interés; así como, estas operaciones fueron celebradas en condiciones normales y que se justifican por estar acordes con el objeto social del Fondo.

Con base a este ajuste la entidad no tuvo operaciones con miembros de la Junta, Representante Legal, administradores, ni con sociedades donde los antes mencionados tengan una participación superior al 10%; por lo tanto, no tienen la facultad de influir significativamente en las decisiones del Fondo.

En el periodo 2024 - 2023 no se llevaron a cabo operaciones entre Fondo Uniandes, sus directivos y administradores que tuviesen las siguientes características:

- Préstamos sin intereses o contraprestación alguna, servicios o asesorías sin costo o compensados.
- Préstamos que impliquen para el mutuario una obligación que no corresponde a la esencia o naturaleza del contrato de mutuo.
- Operaciones cuyas características difieran de las realizadas con los demás asociados.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Todas las operaciones fueron realizadas en condiciones de mercado. Los egresos del año 2024 por concepto de salarios de los Representantes Legales (Principal y suplente) fueron de \$392 millones.

Los miembros la Junta Directiva y Comité de Control Social no recibieron ingresos por ningún concepto.

Durante los años 2024-2023 las operaciones con los miembros de Junta Directiva y funcionarios se efectuaron en las mismas condiciones establecidas en los reglamentos y políticas del Fondo Uniandes para todos los asociados.

Por concepto de saldos otorgamiento de créditos, saldo de aportes, saldo de depósitos de ahorros, según los siguientes montos (Cifras en miles de pesos):

DETALLE	VALOR CREDITOS OTORGADOS 2024	SALDO APORTES 2024	SALDO AHORROS PERMANENTES 2024	SALDO DEPOSITOS AHORROS 2024	AUXILIOS OTORGADOS 2024	TRANSPORTES
Valores dados en miles (\$000)						
MIEMBROS DE JUNTA DIRECTIVA	811.634	83.651	759.588	100.320	1.500	0
FUNCIONARIOS	558.775	28.934	312.500	10.528	27.348	1.375



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 28. REVELACIÓN DE RIESGOS

El objetivo es mantener en el **Fondo UNIANDES** una cultura de administración y control de riesgos, dentro de márgenes razonables y medibles de exposición, previniendo impactos negativos. También se ha considerado la ISO 31000 como principio y marco de referencia para la gestión de riesgos y las recomendaciones en esa materia definidas en los acuerdos de supervisión bancaria emitidos por el Comité de Basilea para preservar buenos estándares financieros y de riesgo que generen confianza a los asociados.

Realizando una breve descripción, el **Fondo UNIANDES** enfatizó su trabajo en la etapa de seguimiento y monitoreo de los diferentes Sistemas de Administración de Riesgos, demostrando con ello el compromiso de detectar de manera temprana los diferentes eventos de riesgo a los que puede estar expuesta la entidad, así como ejecutar las acciones precisas orientadas a ofrecer el mejor tratamiento para minimizar las afectaciones que puede tener.

En el mismo sentido, el Fondo UNIANDES ejecuto las actividades para una adecuada administración de riesgos a través de metodologías internas que incluyeron estadísticas, análisis cuantitativos, tasas de referencia, análisis en el impacto sobre el excedente y la evaluación de la situación económica del país y su prospectiva, esto permitió conocer el perfil de riesgo del Fondo para fortalecer la cultura de riesgos.

Dicho lo anterior, el Fondo UNIANDES continuo con la consolidación de los sistemas de riesgos que componen el SIAR (Sistema Integral de Administración de Riesgos), dado que la protección de los intereses de los asociados y de los grupos de intereses (Stakeholders) son su prioridad.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Igualmente, durante el año 2024, el Comité de Riesgo y de Auditoría se reunió permanente para tratar los riesgos asociados a la operación y velar por el cumplimiento de las políticas de los SAR (Sistemas de Administración de Riesgos) regulatorios los cuales se detallan a continuación:

Riesgo de Crédito: El **Fondo UNIANDES** en noviembre de 2021 aprobó el proceso de implementación del SARC (Sistema de Administración de Riesgo de Crédito), para el año 2024 el trabajo estuvo enfocado en garantizar el funcionamiento y mantenimiento del sistema, por lo que las actividades aplicadas en el año 2023 fueron la base para continuar con el mismo trabajo para el año 2024, centrándose en:

Medición: donde se hicieron análisis de indicadores de riesgos, análisis de fuentes y usos, análisis detallado del ingreso, análisis de rentabilidad por producto, la evaluación de la cartera de crédito con impacto en los estados financieros y el modelo de pérdida esperada; la segunda etapa es el monitoreo, donde se hizo seguimiento a la cartera afianzada, análisis de cosechas, análisis de prepago de obligaciones, el informe de garantías pendientes y un análisis probabilístico que tenía como objetivo establecer el punto de default por mora y la probabilidad de mejorar la calificación por mora.

Algunas revelaciones para el SARC con corte a 31 de diciembre de 2024 son:

- Indicador de Cartera Vencida: 0.60%
- Valor del saldo de la Cartera Morosa: \$506 Millones
- Numero de ex - asociados morosos: Cuarenta y tres (43) con un valor en mora que asciende a los mismos \$506 millones, para la línea de consumo el valor es de \$470 millones, y para la línea hipotecaria es \$35 millones.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Riesgo de tasa de interés: EL **Fondo UNIANDES** hace sus créditos y posiciona las tasas de interés acorde con el mercado para la línea de consumo y la línea hipotecaria, las cuales son revisadas y ajustadas periódicamente por la Junta Directiva, en el mismo sentido, se reconoce los intereses sobre los ahorros en sus diferentes modalidades, que con base a la revisión de la gerencia se revisa y evalúa permanentemente el comportamiento de las mismas, para que el porcentaje de intermediación en la operación de créditos y ahorros sea razonable y permita cubrir los servicios en: i) beneficios, ii) auxilios, iii) actividades y iv) tarifas en seguros, dirigido a los asociados y sus beneficiarios. EL **Fondo UNIANDES** no tiene obligaciones financieras.

Algunas revelaciones para el riesgo de tasa de interés con corte a 31 de diciembre de 2024 son:

Operaciones Activas

- Tasa promedio de colocación general: 14,4%
- Tasa promedio sobre el total de la cartera productiva y no productiva: 11.28%

Operaciones Pasivas

- Tasa promedio reconocimiento del interés al ahorro permanente y pensional: 9.5%
- Tasa promedio reconocimiento del interés al ahorro preferencial: 10%
- Tasa promedio reconocimiento del interés al ahorro a la vista: 5.2%

Conclusión: El GAP del Fondo UNIANDES es positiva, no se evidencia una operación con descalce.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Riesgo de Liquidez: Se aprobó el manual del SARL en Julio del año 2020 y da inicio su implementación, durante el año 2023, para el año 2024 el **Fondo UNIANDES** realizó un monitoreo permanente de su indicador de referencia el IRL, el cual al cierre del año presento resultados positivos, este indicador se está calculando de forma mensual y se ha transmitido a la Supersolidaria a través del SICSES con la misma periodicidad. También se controla el Fondo de Liquidez, la brecha de liquidez, el plan de contingencia de liquidez y el indicador de solvencia, los cuales se reportan mensualmente al ente de vigilancia y control.

Otro aspecto importante son las inversiones de renta fija, este componente es material para el **Fondo UNIANDES** y por esa razón implemento un monitoreo alineado al manual de inversiones, el cual establece la identificación del emisor con la mayor concentración en las inversiones, entidad bancaria, plazo de la inversión y el seguimiento a las tasas nuevas y de renovación, se analizaron los vencimientos de las inversiones para buscar las posiciones donde no presentaba vencimientos y llevarlas por medio de nuevas inversiones o renovaciones.

Algunas revelaciones para el riesgo de liquidez con corte a 31 de diciembre de 2024 son:

- Indicador de Solvencia: 11.08%
- Resultado del IRL Básico: Bandas: I: 12.61%; II: 7.95%; III: 5.83% y IV: 4.8%
- Fondo de Liquidez: \$11.694 Millones (Cumple con el porcentaje mínimo requerido)

Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo: Este sistema se encuentra implementado desde septiembre de 2018. Para el año 2023 se realizó la actualización del Manual de riesgos adoptando la reglamentación existente de los nuevos requerimientos del ente de Supervisión emanados en la circular externa 038 de 2022.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Para el año 2024, el **Fondo UNIANDES** incursiono en el propósito de automatizar parte de sus procesos, y fue el caso de vinculaciones, el cual tuvo inicio con la integración del sistema de operación de Afiliaciones COPLIX con el sistema ERP Linix encargado de registrar las operaciones financieras, este trabajo trajo consigo una serie de beneficios desde el punto de vista procedimental, ya que la vinculación se realiza de manera de un auto gestionable por parte del prospecto de asociado, lo cual permite que las tareas operativas se enfoquen en la revisión y verificación de la información.

En el mismo sentido, se integró el sistema operativo de afiliaciones COPLIX con el sistema de gestión documental SAIA, con esto trazando una automatización completa de punta a punta, optimizando los tiempos y permitiendo una mayor agilidad en el procesamiento de la información.

Algunas revelaciones para el Riesgo de LA/FT con corte a 31 de diciembre de 2024 son:

- Se realizaron todos los reportes ante la UIAF, los que corresponden de manera mensual (productos, transacciones y tarjetas) y el reporte trimestral (reporte de operación sospechosa).
- Conocimiento del asociado potencial, asociado vinculado y proveedores: Aproximadamente 1.000 consultas.
- Identificación de PEP's: Se logro identificar solo uno (1) personaje expuestas públicamente, el cual fue objeto de análisis mediante la debida diligencia.
- Actualización de Datos: El impacto de actualización medido en porcentaje fue de 90.6% equivalente a 2.090 asociados, con relación a los 173 restantes, se adelantarán las acciones para actualizar la base completa.
- Monitoreo de operaciones del Segundo Semestre del año 2024: Se gestionaron 656 operaciones.
- Consulta masiva a Listas Restrictivas: categorías de asociados, funcionarios del Fondo UNIANDES, Proyecto Calle 71 y proveedores, logrando con ello una revisión del 100% de las partes interesadas y con un resultado del 4% en coincidencias representados en 101 casos sobre el total general, en su mayoría corresponden a Homonimia.
- Se realizo la capacitación a miembros de Junta Directiva, Comités de apoyo y funcionarios del Fondo.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Control Interno: Desde gerencia fue posible asegurar, que los controles establecidos para cada uno de los Riesgos fueran ejecutados de forma efectiva, adicional al seguimiento mensual sobre el reporte y validación de estos.

REVELACIÓN 29 GOBIERNO CORPORATIVO.

Siguiendo los parámetros indicados en el nuevo acuerdo de Basilea II, tanto la Junta Directiva como la gerencia están al tanto de la responsabilidad en el manejo de los riesgos y conocen los procesos y estructura de la entidad.

La entidad cuenta con un código de Ética y buen gobierno que define los límites en las operaciones efectuadas por la gerencia y por los comités existentes.

La política de riesgos del Fondo Uniandes definida por la Junta Directiva cumple con la ley y las normas vigentes.

El Comité Financiero y el Comité de Riesgo de Liquidez se encuentran conformado por personas calificadas, que cuentan con la experiencia profesional adecuada, para realizar la valoración de los riesgos de la entidad.

Las auditorías realizadas tanto a nivel interno como externo y las efectuadas por las entidades de control, han verificado que la contabilización de las operaciones de la entidad, se realizan de manera oportuna y precisa. Por su parte la Revisoría Fiscal, está al tanto de las operaciones de la entidad y ha realizado las verificaciones y recomendaciones respecto a la relación de cumplimiento de límites cierre de operaciones, relación entre las condiciones del mercado y además operaciones efectuadas por la entidad.

El **Fondo Uniandes**, cuenta con el oficial de cumplimiento principal y suplente, quienes cuentan con la capacitación sobre las normas de lavado de activos y la financiación del terrorismo Y presentaron los reportes exigidos oportunamente.





Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



Podemos entonces concluir que, durante el ejercicio del año 2024 se ha cumplido con todos los controles de ley exigidos por la Superintendencia de la Economía Solidaria y con lo establecido en la Circular Básica Contable y Financiera en esta materia.

REVELACIÓN. 30. CONTINGENCIAS

Fondo Uniandes no reconocerá un pasivo contingente como un pasivo, de acuerdo con los párrafos 19.20 y 19.21 de la NIIF para PYMES. El Fondo Uniandes revelará pasivos contingentes a menos que la posibilidad de tener una salida de recursos sea remota. Cuando la entidad sea responsable de forma conjunta y solidaria, de una obligación, la parte de la deuda que se espera que cubran las otras partes se tratará como un pasivo contingente. Para el cierre del ejercicio a diciembre de 2024, no se tiene ninguna contingencia.

REVELACIÓN 31. EVENTOS POSTERIORES

Como Representante Legal, confirmo que a la fecha no se registran eventos subyacentes relevantes que pudieran afectar las cifras y los hechos económicos del Fondo UNIANDES contenidos en el presente informe; las cifras presentadas a ustedes en los Estados Financieros a 31 de diciembre de 2024 son fielmente tomadas de los libros y registros contables y reflejan las transacciones y situación financiera al final del ejercicio.

Antes de la celebración de la Asamblea General de Asociados, el 19 de marzo de 2025, los estados financieros quedan a disposición y pueden ser revisados directamente por los asociados, para determinar la veracidad de la información y hacer uso del derecho de inspección según los artículos 369, 379, numeral 4 del Código de Comercio, así como en el artículo 48 de la ley 222 de 1995.



Revelaciones a los Estados Financieros año 2024-2023



REVELACIÓN 32. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron aprobados por la Junta Directiva y el Representante Legal, de acuerdo con el Acta No 1406 de fecha 29 de enero de 2025 para ser presentados a la Asamblea General de Asociados para su aprobación, la cual podrá aprobarlos o modificarlos.

NÉSTOR ALEXANDER JIMÉNEZ
Representante Legal

LUCY AMPARO ARDILA RODRIGUEZ
Contadora

ROCÍO ANGULO SANDOVAL
Revisor Fiscal
T.P. 30078 - T

Delegado de Serfiscal
(Ver opinión adjunta)



Propuesta de Distribución de Excedentes



Propuesta de Distribución de Excedentes



La Asamblea tendrá a su disposición dos propuestas para la distribución de los excedentes generados por el Fondo en el año 2024, las cuales cumplen con los requerimientos normativos aplicables a la entidad. Estas propuestas fueron avaladas por la Junta Directiva para su presentación.

COMPONENTE	PROPUESTA 1		PROPUESTA 2	
	MONTO	PROP.	MONTO	PROP.
	(REVALORIZACIÓN DEL 2% A LOS APORTES SOCIALES)		(REVALORIZACIÓN DE 1% A LOS APORTES SOCIALES)	
RESERVA LEGAL	\$73.116.800	20%	\$73.116.800	20%
RESERVA LEGAL ADICIONAL	\$36.558.400	10%	\$36.558.400	10%
FONDO DE DESARROLLO EMPRESARIAL SOLIDARIO - FODES	\$36.558.400	10%	\$36.558.400	10%
FONDO DE AUXILIO POSTUMO	\$36.558.400	10%	\$36.558.400	10%
REVALORIZACIÓN DE APORTES	\$182.792.000	50%	\$91.396.000	25%
APOYO PROGRAMA VAMOS PA'LANTE	\$0	0%	\$91.396.000	25%
TOTAL	\$365.584.000	100%	\$365.584.000	100%



FONDO DE PROFESORES Y EMPLEADOS
Universidad de los Andes

Informe de Gestión 2024

